

## Ližnjan, četverosoban stan 111m2 na prvom katu, namješteno, Ližnjan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dragan Šekerija  
E-Mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Vorname: Dragan  
Nachname: Šekerija  
Firmenname: MARKO POLO  
NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Postleitzahl: 52203  
Adresse: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiere, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immobilien.

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Ližnjan, četverosoban stan 111m2 na prvom katu, namješteno
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	111.35 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	25.01.2024

## Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Ližnjan
Postleitzahl:	52204



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Strom
Energieeffizienz:	B

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zum Verkauf steht eine schöne, geräumige Wohnung in ruhiger Lage in Ližnjan. Die Wohnung befindet sich in einer hochwertig gebauten Villa, die dekoriert und gepflegt ist. Die Quadratmeterzahl der Wohnung beträgt 111,35 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock von insgesamt zwei Etagen. Es besteht aus einem großen offenen Raum, bestehend aus Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, sowie 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, jedes Zimmer mit eigenem Bad. Vor dem Eingang zur Wohnung befindet sich eine überdachte Terrasse (ca. 10m<sup>2</sup>). Im Garten vor dem Eingang befindet sich ein großzügiger 28 m<sup>2</sup> großer Swimmingpool, der allen zukünftigen Mietern zur Verfügung steht. Die Wohnung ist komplett ausgestattet und möbliert, Eigentum in Ordnung. Ideal für alle, die aufgrund der Kapazität der Personen, die es aufnehmen kann, oder für eine größere Familie touristische Vermietungen durchführen möchten. Der Parkplatz befindet sich vor der Villa. Diese schöne Wohnung befindet sich in einer ruhigen Gegend</p>
----------------------------	---

und dennoch in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563490

Agency ref id: 410

Kontakt Telefon: +385 98 420 363