

Vir - Novogradnja - moderan apartman 59,46m2, na prvom katu,170m od mora! 215000€, Vir, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vir - Novogradnja - moderan apartman 59,46m2, na prvom katu,170m od mora!
215000€

Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß: 59.46 m²

Stock: 1

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1

Preis: 215,000.00 €

Erstellt: 26.01.2024

Zustand

Neubau: ja

Baujahr: 2023

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Zadarska županija

Stadt: Vir

Siedlung: Vir

Postleitzahl: 23234

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Insel Vir Neubau! Moderne Zwei-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von 59,46m2 an der ersten Etage und mit einer Loggia. Nur 170m vom Meer

entfernt! Besteht aus: - Küche mit Wohnzimmer, - 1 Schlafzimmer, - 1 Badezimmer mit Toilette, - Loggia, - 1 Parkplatz. Ausgezeichnete Lage. Die Fertigstellung der Arbeiten ist für Ende 2023 geplant. Ziegelbauweise mit einer 10 cm dicken Styroporfassade. Die Bodenbeläge sind Parkett und Fliesen. PVC-Fenster mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen. Elektrische Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung. Klimaanlage sind im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern installiert. Das Gebäude verfügt über einen Schornstein mit der Möglichkeit, einen Kamin zu installieren. Die Eingangstür ist einbruch- und feuerbeständig, die Wohnung ist mit einer Gegensprechanlage ausgestattet. **BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** Immobilien ID: A-3814-001 MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563773

Agency ref id: A-3814-001

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516