

## LJUBAČ - Građevinski teren 697m2, 250m od mora! 115.000€, Ražanac, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine  
 Vorname: Maxxia  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Maxxia d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.maxxia.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Zadarska županija  
 City: Zadar  
 Postleitzahl: 23000  
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
 Mobile: 00385913399907  
 Phone: 00385913399907  
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
 Real estate buying and selling  
 Pre-contract and purchase contract consulting  
 Verification and coordination of ownership and proprietary status  
 Real estate legal verification  
 Marketing elaboration and presentation of real  
 Expert assessment of real estate value  
 Legal services in cooperation with authorized law office  
 Official entries in land registry and cadastral records  
 Services of all other experts for purchase procedure  
 Real estate rental  
 Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: LJUBAČ - Građevinski teren 697m2, 250m od mora! 115.000€  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 697 m<sup>2</sup>  
Preis: 115,000.00 €  
Erstellt: 26.01.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Ražanac  
Siedlung: Ljubač  
Postleitzahl: 23248



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: LJUBAČ MAXXIA präsentiert ein Baugrundstück von 697m2 mit einem Bauprojekt für eine Villa mit Swimmingpool. Es ist nur 250 m vom Meer entfernt. Wasser-, Strom- und Telefonanschlüsse befinden sich direkt neben dem Grundstück und es gibt kein städtisches Kanalisationsnetz. Das Gelände ist flach und rechteckig und befindet sich in der zweiten Reihe zur Straße, die zum Zentrum des Dorfes Ljubač führt. Es gibt eine asphaltierte Zufahrtsstraße. Tolle Gelegenheit! Weitere Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: T-4026-001 MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563777  
Agency ref id: T-4026-001  
Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9906