

## Labin, okolica građevinsko zemljište 556 m2, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate  
E-Mail: info@velvet-realestate.hr  
Vorname: Velvet  
Nachname: Realestate  
Firmenname: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche info@velvet-realestate.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, okolica građevinsko zemljište 556 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 556 m<sup>2</sup>  
Preis: 27,000.00 €  
Erstellt: 26.01.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Labin, Umgebung, Baugrundstück 556 m<sup>2</sup>. Zentral Istrien ist das Herz der istrischen Halbinsel, der Schnittpunkt aller wichtigen Straßen. Sie erkennen es an seiner unberührten Natur, den wunderschönen Landschaften, den unwirklichen Ausblicken, den malerischen mittelalterlichen Städten und den kleinen Kirchen, die mit kostbaren Fresken geschmückt sind ... Erkunden Sie die verschlungenen Wege und Straßen, lassen Sie sich von der Schönheit der Natur verwöhnen und erkunden Sie das reiche historische und kulturelle Erbe, erfrischen Sie sich mit traditionellen Gerichten und ausgezeichneten Weinen. Dieses Land liegt im nordöstlichen Teil Istriens in der weiteren Umgebung von Labin. Liegt in einer ruhigen Siedlung mit Infrastruktur in unmittelbarer Nähe des Grundstücks, ca. 20 – 30 Meter entfernt, (Wasser-, Strom- und Telefonnetz). Für den Abwasserbedarf muss eine Klärgrube gebaut werden. Das Grundstück hat eine rechteckige Form und eignet sich für den Bau eines Einfamilienhauses oder einer Villa mit Swimmingpool. Die Mikrolage des Grundstücks ist ruhig und eignet sich für diejenigen, die eine ruhige Nachbarschaft, aber nah genug an städtischen Einrichtungen suchen. Pazin, Rijeka, Buzet oder Labin sind in ca. 20 Minuten mit dem Auto erreichbar. Aufgrund der unmittelbaren Nähe zum Naturpark und verschiedenen Wanderwegen kann es auch für diejenigen interessant sein, die eine Immobilie inmitten einer nahezu unberührten Naturumgebung suchen. ID CODE: 1490

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563838

Agency ref id: 1490