

Istra, Peroj, Duplex kuća sa bazenom, novogradnja, odlična lokacija blizu mora, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Weiba Adria
 Vorname: Weiba
 Nachname: Adria
 Firmenname: Weiba Adria
 Service Type: Selling
 Zusätzliche info@weiba-adria.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Vodnjan
 Postleitzahl: 52215
 Adresse: Istarska 60
 Phone: +385 (0) 52 330 040
 Fax: +385 (0) 52330 040
 Über uns: WEIBA

Immobilienmanagement ist ein deutsches Unternehmen mit Sitz in der Bergstadt Freiberg im Herzen von Sachsen. Unser langjähriger Erfolg in der Immobilienbranche ist für Sie der Garant einer professionellen Zusammenarbeit. Durch die Gründung der WEIBA Adria, die kroatische Dependance mit Sitz in Vodnjan / Istrien nutzen wir alle Vorteile beider Märkte. Wir verlassen uns nicht auf fremde Makler – WIR sind für Sie vor Ort. Egal ob Kapitalanleger, Urlauber oder Auswanderer – Wir sind Ihr Partner.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Peroj, Duplex kuća sa bazenom, novogradnja, odlična lokacija blizu mora
 Immobilie zur: Verkauf

Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	111 m ²
Grundstücksgröße:	90 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	369,000.00 €
Erstellt:	26.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Peroj
Postleitzahl:	52215

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Istrien, Peroj, neu gebaute Maisonette-Häuser zum Verkauf in toller Lage in einem ruhigen Teil von Peroj, nur 800 Meter vom Strand entfernt! Es stehen vier Einheiten zum Verkauf. Haus (Wohnung) - S1: *Nettoreduzierte Fläche 111,31 m ¹ . Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse - Garten, Flur, kleineres Schlafzimmer, Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie ein Flur mit Zugang zu einer Dachterrasse von 42 m ² mit herrlichem Blick auf das Meer. Ein Projekt mit modernen und einfachen Linien. Poolgröße 18 m ² Angelegte Gartenfläche von 90 m ² . Parkplatz. Möbel sind nicht im Preis inbegriffen. Voraussichtlicher Baubeginn - 03/2024. Distanz *Asphaltierte Auffahrt *Beim
----------------------------	--

Bau werden moderne und hochwertige Materialien verwendet. *Nachdem der Kunde Interesse bekundet hat, erhält er eine Liste der Materialien, die beim Bau verbaut werden. *Ein interessierter Käufer kann am Bau selbst mitwirken, was die Auswahl von Materialien und Farben sowie die Auswahl der Ausstattung betrifft. Der Verkäufer ist eine juristische Person im Mehrwertsteuersystem. Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen! Entfernung zum Markt und Restaurant - innerhalb von 200 m Entfernung von Fažana (Kindergarten, Schule, Bank, Post, Supermarkt, Tankstelle...) – 2,5 km Entfernung von der Stadt Vodnjan - 4 km Tolle Ferienimmobilie! ID CODE: 105

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563860

Agency ref id: 105