

Kuća,villa, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	670 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	799,000.00 €
Erstellt:	27.01.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Diese schöne Villa befindet sich in einer ruhigen Siedlung in der Nähe des schönen Svetvinčent. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen mit einem großen und gepflegten Garten und Parkplatz für mindestens 4 Autos. Im Erdgeschoss befindet sich eine voll ausgestattete Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Speisekammer und ein Gäste-WC. Die Innentreppe führt uns in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer befinden, die mit Fernseher und Klimaanlage, einem Schreibtisch, Badezimmern mit Fußbodenheizung (eines davon im Hauptschlafzimmer) und einer ebenerdigen Dusche ausgestattet sind. Das Hauptzimmer ist mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und Terrasse ausgestattet. Den zentralen Platz im Garten nehmen der Swimmingpool und die Liegewiese ein. Zu den zusätzlichen Inhalten gehören ein Korb für Basketball, ein Trampolin und eine Rutsche für Kinder sowie ein Holzhaus, in dem sich eine Turnhalle befindet, die auch als Abstellraum genutzt werden kann. Die Villa ist von einer wunderschönen Grünfläche mit automatischer Rasensprinkleranlage und automatischer Außenbeleuchtung umgeben. Die Immobilie verfügt über eine integrierte Videoüberwachung – Überwachungs-KI in der Cloud. In der Nähe der Villa befindet sich Geschäft, Restaurant, etc. Immobilien ID: M763

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563973

Agency ref id: M763

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482