

Jasenice - SMART HOME luksuzni apartman! NOVOGRADNJA! 195000€, Jasenice, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Jasenice - SMART HOME luksuzni apartman! NOVOGRADNJA! 195000€
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	65.09 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	195,000.00 €
Erstellt:	27.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Jasenice
Siedlung:	
Postleitzahl:	23243



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Jasenice – Maslenica MAXXIA präsentiert ein luxuriös ausgestattetes Zwei-Zimmer-Apartment mit Fläche von 65 m ² in einem neuen Gebäude. Geplante Fertigstellung der Bauarbeiten für Sommer 2024. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes mit 3 weiteren Wohneinheiten mit separaten Eingängen und unterschiedliche Ausrichtung für maximale Privatsphäre. Zwei Parkplätze im Innenhof des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus: - offene Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer, - 2 geräumige Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Gästetoilette, - überdachte Terrassen mit Meerblick von 9 m ² . Die Immobilie wird nach dem SMART HOME-Prinzip gebaut und jede Wohnung wird ausgestattet mit einem System zur digitalen Steuerung von Heizung, Kühlung,
----------------------------	---

Einbruch- und Brandschutzsystemen, Hausbeleuchtung, Audio-/Videosystem usw. ausgestattet sein. Diese Art der Verwaltung ermöglicht eine optimale Energienutzung und eine einfachere Verwaltung der Wohnung. Fußbodenheizung und -kühlung über Wärmepumpe, elektrische Rollläden, hochwertige Glaswände, LED-Beleuchtung der Terrasse und des Hofes, Einbruch- und Brandschutztüren, Alarmanlage usw. Geplante Installation von Sonnenkollektoren. Bei den Bodenbelägen handelt es sich um erstklassige Keramik mit großem Profil. Das Gebäude liegt in einem ruhigen und sehr attraktiven Teil von Maslenica mit Panoramablick des Meeres und der Inseln, ca. 700 m vom Meer entfernt! Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!**
Immobilien ID: S-4240-001 MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja
Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA
Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564092

Agency ref id: S-4240-001

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516