

Novogradnja u Kostelju 2S+DB 54 M2 + 80 M2 terase. Bez poreza! Vinodolska Općina, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novogradnja u Kostelju 2S+DB 54 M2 + 80 M2 terase. Bez poreza!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	170,000.00 €
Erstellt:	30.06.2024

Zustand

Baujahr: 2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Grižane-Belgrad
Postleitzahl:	51250



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen von einem verifizierten Investor eine Wohnung im Erdgeschoss eines neuen Gebäudes in Kostelje, einem Ort im Hinterland von Crikvenica, von dem es nur 4,5 km, Rijeka etwa 30 km und der Flughafen Krk 20 km entfernt ist km entfernt. Diese schöne Wohnung besteht aus einer Küche mit Wohnzimmer, die auf eine große Terrasse von 80 m² führt, einem Flur, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Die Beheizung erfolgt über zwei Inverter-Klimaanlagen mit Kühlleistung: 3,5 kW und Heizleistung: 3,8 kW. Die Wohnung ist mit Sicherheitstüren, PVC-Zimmerei und Strom ausgestattet. Jalousien und Moskitonetze, hochwertige Keramik und Sanitärartikel. Der Käufer dieser Immobilie ist von der Zahlung der Immobilienumsatzsteuer befreit. Kostelj ist ein Ort, den Sie zu jeder Jahreszeit genießen können. Im Sommer sind Sie in wenigen Minuten mit dem Auto am Meer oder in einer halben Stunde zu Fuß entlang der schönen Promenade entlang des Flusses, der in das Crikvenica-Meer mündet. Nicht weit entfernt liegt das attraktive Plemensko jezero, ein Paradies für Fischer, Radfahrer, Wanderer und Jäger. Kostelj ist ein gefragtes Reiseziel mit renovierten alten Steinhäusern und modernen Villen mit Swimmingpools und ist daher ein ausgezeichnetes Objekt für ein angenehmes Familienleben, ein Urlaubsziel in einer ruhigen Umgebung oder als Investition für die Touristenvermietung, die immer beliebter wird begehrter Teil des Hinterlandes von Crikvenica. ID CODE: 11022

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564351

Agency ref id: 11022