

Poreč, PRILIKA, odličan stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, PRILIKA, odličan stan u prizemlju sa vrtom!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 71 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Preis: 268,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, tolle Wohnung im Erdgeschoss mit Garten! Am Stadtrand von Poreč entsteht ein modernes Gebäude mit insgesamt acht Wohnungen mit Meerblick. Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss von insgesamt 71,94 m² mit einem Garten von 110 m². Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche und zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Das Wohnzimmer führt zu einer schönen Terrasse mit Blick auf das Meer. Die Wohnung wird über eine Klimaanlage beheizt und die Badezimmer verfügen über eine Fußbodenheizung. Vor dem Gebäude befindet sich ein überdachter Parkplatz. Gastronomieeinrichtungen, Geschäfte, Post, Bank befinden sich in der Nähe des Ortes. Die Strände sind nur 6 km entfernt. Baubeginn ist im Frühjahr, geplante Baufertigstellung wäre im Oktober 2025. Die Immobilie unterliegt der Mehrwertsteuer. Der Betrag der Immobilie beinhaltet die Mehrwertsteuer. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für die touristische Vermietung. ID CODE: 1031-872

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564379

Agency ref id: 1031-872

Kontakt Telefon: +38552210824