

Luksuzna kuća S1 sa prekrasnim pogledom na more i otočje, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine

Vorname: Naš dom

Nachname: nekretnine

Firmenname: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Land: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Postleitzahl: 22211

Adresse: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom”
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatomska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the
purchase and sale of real estate,
and thus more clients to

facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzna kuća S1 sa prekrasnim pogledom na more i otočje
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	575,000.00 €
Erstellt:	29.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Vodice – Eine wunderschöne Luxus-Doppelhaushälfte mit Panoramablick auf das Meer und die Inseln steht zum Verkauf. Das Hotel liegt in ruhiger Lage, nur 1200 m vom Zentrum und 1600 m vom Blue Beach entfernt. Das Haus befindet sich derzeit in der Renovierungsphase, der geplante Bezugstermin ist Ende 2024. Beim Bau werden hochwertige Materialien bewährter und namhafter Hersteller verwendet. Der Schwerpunkt liegt auf Qualität, Luxus und Komfort für den Endverbraucher. Wir stellen Ihnen folgende Ausrüstung zur Verfügung: - Fußbodenheizung im gesamten Erdgeschoss, in allen Badezimmern - Dreischichtiges Glas - Elektrische Rollladenheber - Alle Räume sind klimatisiert - Schwimmbad 6 x 3 m ... Das Haus erstreckt sich über 2 Etagen: Erdgeschoss und erste Etage. Haus S1 und Haus S2 befinden sich im Gebäude und verfügen jeweils über einen eigenen Pool, Garten, gepflasterten Eingang und Garage. Haus S1 hat eine Nettowohnfläche von 200,00m² und besteht aus: Erdgeschoss: Garage, Eingang, Flur, Badezimmer, Schlafzimmer 1, Maschinenraum, Küche und Esszimmer, großes Wohnzimmer, überdachte Terrasse, nicht überdachte Terrasse, Garten, Swimmingpool, Sonnendeck. Erster Stock: Flur, Treppenhaus, Waschküche, Schlafzimmer 2 mit Zugang zur Terrasse, Schlafzimmer 3 mit Zugang zur Terrasse, Badezimmer, Schlafzimmer 4 mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse. Jedes Zimmer bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer. Der Preis beträgt 575.000 nach dem „schlüsselfertigen“ System. WEITERE IN DER EINRICHTUNG VERFÜGBAR: Haus S2 hat 215,00 m² Nettowohnfläche und besteht aus: Keller: Garage, Abstellraum, Weinkeller. Erdgeschoss: Eingangshalle, Wohnzimmer und Esszimmer, Küche, Badezimmer und Waschküche, Arbeitszimmer, überdachte Terrasse, nicht überdachte Terrasse, Garten, Swimmingpool, Liegewiese. Erster Stock: Flur, Schlafzimmer 1 mit Badezimmer, Schlafzimmer 2, Badezimmer, Schlafzimmer 3, überdachte und nicht überdachte Terrasse. Alle Zimmer haben Zugang zur Terrasse. Jedes Zimmer bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer. Der Preis beträgt 595.000 € nach dem „schlüsselfertigen“ System. ID CODE: 1686

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564452

Agency ref id: 1686