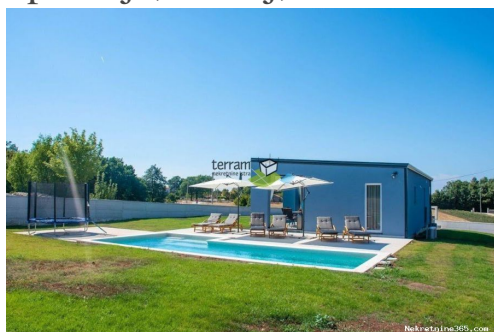


Istra, Žminj, samostojeća kuća 100m2, okućnica 860m2, bazen, namješteno!! #prodaja, Žminj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Žminj, samostojeća kuća 100m2, okućnica 860m2, bazen, namješteno!! #prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	100 m ²
Grundstücksgröße:	860 m ²

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 400,000.00 €
Erstellt: 29.01.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser,
ADSL
Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Žminj, freistehendes Haus in ruhiger Lage mit einer Gesamtgröße von 100m², das sich auf einem Grundstück mit einer Gesamtgröße von 1000m² und einem legalen Schwimmbad von 29m² verteilt. Das Haus besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, einer Terrasse und einem angrenzenden Garten von 860 m². Das Haus ist komplett möbliert, in den Sommermonaten ist die Kapazität sehr voll. Es liegt an einem ruhigen Ort in der Nähe aller Annehmlichkeiten für einen perfekten Urlaub oder ein Familienleben. Der zukünftige Kunde kann neue Reservierungen sowie die Kategorisierung des Objekts herunterladen. #VERKAUF Immobilien ID: K-237 Leistungsklasse: A
**Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die

notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.** **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564464

Agency ref id: K-237

Kontakt Telefon: +385 (99) 436-1600