

Medulin, dvosoban stan u novogradnji na I. katu, 145 m2 + 2 parkinga. Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dragan Šekerija
E-Mail: info@mp-nekretnine.hr
Vorname: Dragan
Nachname: Šekerija
Firmenname: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@mp-nekretnine.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Postleitzahl: 52203
Adresse: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiere, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immobilien.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Medulin, dvosoban stan u novogradnji na I. katu, 145 m2 + 2 parkinga
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	145 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	500,000.00 €
Erstellt:	29.01.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Medulin ist eine Oase mit vielen schönen Orten und hebt sich durch seine Tradition und sein Erscheinungsbild von anderen Touristenstädten ab, da seine Geschichte sehr lebendig ist. Sowohl für Touristen als auch für Einheimische, die an diesem wunderbaren Ort leben möchten. Daher empfehlen wir in unserem Angebot diese moderne Wohnung, die sich im 1. Stock befindetet, mit einer Gesamtwohnfläche von 145 m2, mit 2 Parkplätzen im Hof. Die hochwertige
----------------------------	---

Bauweise dieser Wohnung sowie die einzigartige Gestaltung des Wohnraums selbst sind für Käufer, die sicherlich einen einzigartigen Lebensstil haben, von entscheidender Bedeutung. Diese schöne und geräumige Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, separate Toilette, zwei Schlafzimmern, von denen jedes über ein eigenes Badezimmer verfügt, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer, mit Zugang zur Terrasse auf beiden Seiten (2 Terrassen). Mit einer modernen Organisation und Aufteilung der Wohnung, viel Licht und hochwertigen Materialien wird jedes Zimmer über eine Klimaanlage mit Heiz-/Kühlfunktion verfügen (insgesamt drei), und die Badezimmer werden mit luxuriösen begehbaren Sanitärartikeln ausgestattet Duschen und eine Waschmaschine. Die Orientierung liegt nur wenige Schritte von allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt, die für ein qualitativ hochwertiges und angenehmes Leben erforderlich sind: Geschäfte, Schule, Kindergarten, Strände und die bereits bekannte Medulin-Promenade sind nur einige der Merkmale, die diese Immobilie ideal machen. Die Wohnung befindet sich derzeit in der Phase der Fertigstellungsarbeiten, in der der Käufer noch Keramik und Substrate nach seinem Geschmack auswählen kann. Die Fertigstellung aller Arbeiten wird für Ende 3 Monate des Jahres 2024 erwartet. Für weitere Informationen und Besichtigungstermine rufen Sie bitte + 385 95 2777 177 an

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564518

Agency ref id: 602

Kontakt Telefon: +385 95 2777 177