

## KUĆA ZA ADAPTACIJU - BLIZINA NOVOUREĐENE LAPADSKÉ OBALÉ, DUBROVNIK, Dubrovnik, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA ZA ADAPTACIJU - BLIZINA NOVOUREDENE LAPADSKE OBALE, DUBROVNIK
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	309 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	10
Preis:	1.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska županija  
Stadt: Dubrovnik  
Siedlung: Lapad  
Postleitzahl: 20000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Im malerischen Herzen von Dubrovnik, nicht weit von der neu gestalteten Lapad-Küste entfernt, bietet sich eine außergewöhnliche Gelegenheit zur Schaffung eines perfekten Zuhauses oder Geschäftsvorhabens. Das Anwesen erstreckt sich über 309 qm, einschließlich 128 qm eines Hauses zur Anpassung und 181 qm Land. Das Haus zur Anpassung ist eine seltene Gelegenheit, Eigentum in Lapad zu besitzen und bietet Ihnen die vollständige Freiheit, den Raum nach Ihren Wünschen zu gestalten. Der größte Vorteil besteht in der unbestreitbaren Möglichkeit einer vollständigen Anpassung an Ihre Vorlieben. Nur 100 Meter vom Meer entfernt in Lapad ist dieses Anwesen eine wahre Rarität auf dem Markt. Der Zugang zum Haus erfolgt bequem zu Fuß, und es gibt einen neuen Parkplatz direkt nebenan. Zusätzlich wertet die Infrastrukturerneuerung der Lapad-Küste dieses Anwesen weiter auf, indem sie neue Küstenkonstruktionen, von Grün umgebene Gehwege, Radwege und die Nähe zum öffentlichen Verkehr bietet. Alle notwendigen Annehmlichkeiten für das tägliche Leben befinden sich in unmittelbarer Nähe und machen diese Investition zu einer idealen Wohn- oder Geschäftslösung. Für weitere Informationen zur Rekonstruktionsdokumentation oder für Anfragen können Sie uns gerne kontaktieren. Paola Burdelez  
[paola.burdelez@dogma-nekretnine.com](mailto:paola.burdelez@dogma-nekretnine.com) ID CODE: DA100062094

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564528  
Agency ref id: DA100062094