

## Vikend kuća u Šimuncima kraj Desinića, Desinić, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Nekretnine Ines
Vorname:	Nekretnine
Nachname:	Ines
Firmenname:	Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Zaprešić
Adresse:	Ulica Pavla Lončara 86
Mobile:	00385913362981
Phone:	0038513356582
Über uns:	Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je <b>PRODAJA</b> . Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.
Reg No.:	53/2021

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Vikend kuća u Šimuncima kraj Desinića
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend

Quadratfuß:	83 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	9947 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	54,000.00 €
Erstellt:	30.01.2024

## Zustand

Baujahr:	1999
----------	------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Krapinsko-zagorska županija
Stadt:	Desinić
Siedlung:	Šimunci
Postleitzahl:	49216

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zum Verkauf steht ein Wochenendhaus im Ort Šimunci, nur zwei Autominuten von Desinić entfernt. Die Fläche des Hauses beträgt 83,52 m<sup>2</sup> und ist in ein Erdgeschoss und ein Dachgeschoss unterteilt. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche, ein Wohnzimmer, eine Toilette und einen großen Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Über die Anschlüsse verfügt das Haus über Wasser und Strom (+ Wasser aus dem Brunnen). Kanal. Für die Beheizung sorgt ein Holzofen. Das Haus verfügt über eine Thermofassade. Auf dem Grundstück befindet sich auch ein Gewerbegebäude. Der große Garten ist von einem Wald umgeben und ein Teil des Grundstücks ist ein kleiner Weinberg. Das Haus selbst liegt in einer friedlichen und ruhigen Umgebung und bietet eine wunderbare Aussicht. Für alle Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung! Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 1 % + MwSt ID CODE: 913</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564727

Agency ref id: 913