

## SENJ, SV.JURAJ, KUĆA SA 4 APARTMANA, Senj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Lungo Mare nekretnine  
 E-Mail: info@lungomare-nekretnine.com  
 Vorname: Lungo  
 Nachname: Mare nekretnine  
 Firmenname: Lungo Mare nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://lungomare-nekretnine.com/>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Novi Vinodolski  
 City area: Novi Vinodolski  
 Postleitzahl: 51250  
 Adresse: Kralja Tomislava bb -  
 Autobusna postaja Novi  
 Vinodolski, 1.kat  
 Mobile: 00385 99 819 6512  
 Über uns: ENEA obrt za posredovanje u  
 prometu nekretninama  
 Agencija "LUNGO MARE"  
 Matični broj: 98022580  
 OIB :82791504701  
 Adresa sjedišta: Krasa 36,  
 51250 NOVI VINODOLSKI,  
 HRVATSKA  
 Županija sjedišta:  
 PRIMORSKO-GORANSKA  
 RegistarSKI broj upisa u imenik:  
 111/2019  
 Datum upisa: 2019-07-22  
 Reg No.: 111/2019

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: SENJ, SV.JURAJ, KUĆA SA 4 APARTMANA  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Haustyp: freistehend  
 Quadratfuß: 360 m<sup>2</sup>  
 Grundstücksgröße: 360 m<sup>2</sup>

Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 14  
Badezimmer: 6  
Preis: 400,000.00 €  
Erstellt: 30.01.2024

## Zustand

Baujahr: 1985

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija  
Stadt: Senj  
Siedlung: Sveti Juraj  
Postleitzahl: 53270

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein Haus mit 4 Wohnungen in Sveti Juraj – einer kleinen Stadt in der Nähe der Stadt Senj. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem zweiten Stock, einer Garage und einem Parkplatz mit einem wunderschönen Panoramablick auf das Meer von allen Etagen. ERDGESCHOSS: - Eingangsbereich mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Abstellraum, Garten, Garage 1. ETAGE: 1. WOHNUNG - Flur, Küche mit Esszimmer, 2 Badezimmer, 2 Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse 2. WOHNUNG: - Küche mit Esszimmer, Badezimmer, Schlafzimmer mit Ausgang zum Balkon 2. STOCK: - neu adaptiert, klimatisiert - Flur, 2 Badezimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse, Balkon Das Haus verfügt über eine Nutzungs- und Baugenehmigung und ist zur Vermietung kategorisiert. Parkplätze befinden sich

im Garten. Es liegt auf einem Hügel, ca. 500 m vom Meer entfernt. Eine ideale  
Gelegenheit für eine touristische Investition! ID CODE: 56

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564743

Agency ref id: 56

Kontakt Telefon: +385 99 819 6512