

Malinska, centar, nova dvojna kuća 101 m2, bazen, prodaja,Malinska-Dubašnica, Haus

Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|---|
| Titel: | Malinska, centar, nova dvojna kuća 101 m2, bazen, prodaja |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | Reihenhaus |
| Quadratfuß: | 101 m ² |
| Grundstücksgröße: | 200 m ² |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 442,500.00 € |
| Erstellt: | 30.01.2024 |

Zustand

| | |
|----------|----------------------|
| Neubau: | ja |
| Zustand: | Bauarbeiten im Gange |
| Baujahr: | 2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Malinska-Dubašnica |
| Siedlung: | Malinska |
| Postleitzahl: | 51511 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-------------------------------|
| Infrastructure: | Wasser, Klimaanlage, Abwasser |
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Malinska, Insel Krk, Zentrum, bietet ein attraktives Doppelhaus mit modernem Design. Die Lage 600 m vom Meer und Strand entfernt ist ein besonderer Vorteil, da die Wohngegend ruhig und vom Zentrum aus gut erreichbar ist. Das 101 m² große Haus ist in ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss aufgeteilt. Im Erdgeschoss „Open Space“ Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und Toilette. Vor diesem Raum befindet sich eine überdachte Terrasse. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt, während sich die restlichen zwei Zimmer ein weiteres Badezimmer teilen. Der Ausgang vom „Hauptschlafzimmer“ führt auf eine überdachte Terrasse mit Blick auf das Meer. Im angelegten Garten von 200 m² gibt es einen Swimmingpool mit Liegewiese und einen Maschinenraum. Der Bau wird im Jahr 2024 stattfinden und hochwertige Materialien und Ausstattung werden bereitgestellt (Multisplit-Klimaanlage, Fußbodenheizung, PVC-Tischlerei, elektrische Rollladenheber, Sicherheitstüren, 10 cm Isolierung). Im Garten gibt es Park- und Rangierraum für zwei Autos. Eine großartige Gelegenheit, in ein brandneues Zuhause am Meer zu investieren. Immobilien ID: ID-1420 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 564759

Agency ref id: ID-1420

Kontakt Telefon: +385 (99) 374-9185