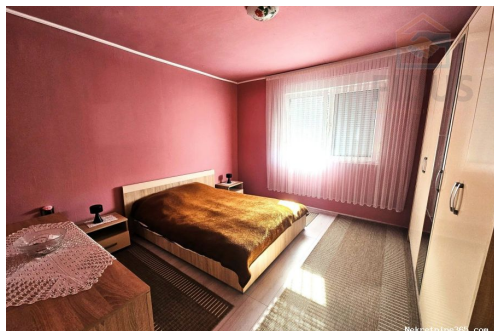


## Prizemnica s velikom okućnicom - Palača, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Prizemnica s velikom okućnicom - Palača
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	130 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	3032 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	44,900.00 €
Erstellt:	03.07.2024

**Zustand**

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Postleitzahl:	31214

**Genehmigungen**

Bescheinigung:	ja
----------------	----

**Zusätzliche Informationen**

Infrastructure:	Wasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

**Parkplatz**

Garage:	ja
---------	----

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se prizemnica s pomoćnim zgradama i velikom okućnicom smještena u mjestu Palača. Kuća je površine cca 130 m <sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, ostave, 4 spavaće sobe, kupaonice i ulaznog prostora. Iza kuće se nalazi nekoliko pomoćnih zgrada (spremišta, garaža, čardak...) Kuća je prije 4 godine detaljno renovirana - instalacije struje i vode, podne obloge, stolarija. U tijeku je rješavanje upisa uporabne dozvole. U suradnji s geodetskim i
----------------------------	---

odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1552 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565383

Agency ref id: iro-1552