

STAN S3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 58,73m2, 2-SOBAN, Črnomerec, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN S3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 58,73m2, 2-SOBAN
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	58 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	176,792.00 €
Erstellt:	31.01.2024

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb
Stadt: Črnomerec
Postleitzahl: 10000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

STAN S3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 58,73 m²,
2-SOBAN Prodaje se dvosoban stan površine 58,73 m² na prvom katu zgrade bez
lifta. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinjom , spavaće
sobe, kupaonice s wc-om, praonice, hodnika i natkrivene terase. Stambena
novogradnja sastoji se od ukupno 4 stana. Grijanje će biti na dizalice topline s
podnim grijanjem. Klima uređaj u dnevnom boravku i u spavaćoj sobi. Rolete na
struju. Fasada će biti obložena EPS stiroporom debljine 15 cm i završnim slojem
silikata. Pvc stolarija s troslojnim staklom. Ravni krov s toplinskom izolacijom od
25 cm i TPO folija. Visina stropa u prizemlju iznosi 310 cm, dok je na 1. i 2. katu
276 cm Uz stan je obvezna kupnja garažnog parkirnog mjesta i vanjskog parkirnog
mjesta u iznosu od 29 350 eura. Predviđeni rok useljenja: 12 mjesec. 2024. godine.
SAŽETAK: Grijanje: dizalice topline Parking: Garažno parkirno mjesto i vanjsko
parkirno mjesto Cijena stana: 176 792 eura Cijena parkirnih mjesta: 29 350 eura
ID KOD AGENCIJE: 5074

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565447
Agency ref id: 5074