

STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 48,96 m2, 2-SOBAN, Črnomerec, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 48,96 m2, 2-SOBAN
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	48 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	147,369.00 €
Erstellt:	31.01.2024

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb
Stadt: Črnomerec
Postleitzahl: 10000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 48,96 m2,
2-SOBAN Prodaje se dvosoban stan površine 48,96 m2 na prvom katu zgrade bez
lifta. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinjom , spavaće
sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, terase i loggie. Stambena novogradnja sastoji
se od ukupno 4 stana. Grijanje će biti na dizalice topline s podnim grijanjem.
Klima uređaj u dnevnom boravku i u spavaćoj sobi. Rolete na struju. Fasada će biti
obložena EPS stiroporom debljine 15 cm i završnim slojem silikata. Pvc stolarija s
troslojnim staklom. Ravni krov s toplinskom izolacijom od 25 cm i TPO folija.
Visina stropa u prizemlju iznosi 310 cm, dok je na 1. i 2. katu 276 cm Uz stan je
obvezna kupnja garažnog parkirnog mjesta i vanjskog parkirnog mjesta u iznosu
od 29 350 eura. Predviđeni rok useljenja: 12 mjesec. 2024. godine. SAŽETAK:
Grijanje: dizalice topline Parking: Garažno parkirno mjesto i vanjsko parkirno
mjesto Cijena stana: 147 369 eura Cijena parkirnih mjesta: 29 350 eura ID KOD
AGENCIJE: 5070

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565451
Agency ref id: 5070