

## Vodice -\*\*NOVOGRADNJA\*\* S1 stan s vrtom ,900 m od mora, Vodice,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine  
Vorname: Naš dom  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Naš dom d.o.o.  
Website: <https://nasdom-vodice.com>  
Land: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Postleitzahl: 22211  
Adresse: Zatomska 2A  
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
Phone: +385 22 443 870  
Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatomska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vodice -**NOVOGRADNJA** S1 stan s vrtom ,900 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	150 m <sup>2</sup>
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	31.01.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Vodice - **\*\*NEUER BAU\*\*** eine Wohnung zum Verkauf in einem kleinen Wohngebäude mit insgesamt 4 Wohneinheiten: zwei Wohnungen im Erdgeschoss und zwei Wohnungen im ersten Stock. Das modern aussehende Gebäude wird mit hochwertigen Materialien gebaut und nach den neuesten Baustandards ausgestattet: Styroporfassade 10 cm, weiße PVC-Zimmerei mit anthrazitfarbenen Jalousien, Jalousien mit elektrischen Hebevorrichtungen, Moskitonetze an allen Fenstern außer der Balkontür, INVERETER Klimaanlage in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer. Moderne Badezimmer-Sanitäreanlagen, Fußbodenheizung im Badezimmer, Keramikfliesen in Holzoptik, eine komplett begrünte Umgebung mit Betonpflaster und ein Teil des Gartens mit Kunstrasen bedeckt... Der geplante Baufertigstellungstermin ist der 1. Juli 2024. Die Wohnung S1 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und verfügt über eine Nettowohnfläche von 68,82 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 150 m<sup>2</sup> und zwei Parkplätze. PREIS: 240.000,00 € ID CODE: 1688

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565512

Agency ref id: 1688