

## Vodice -\*\*NOVOGRADNJA\*\* S1 stan s vrtom ,900 m od mora, Vodice,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine

Vorname: Naš dom

Nachname: nekretnine

Firmenname: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Land: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Postleitzahl: 22211

Adresse: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the  
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vodice -**NOVOGRADNJA** S1 stan s vrtom ,900 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	150 m <sup>2</sup>
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	31.01.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Vodice - **\*\*NEUER BAU\*\*** eine Wohnung zum Verkauf in einem kleinen Wohngebäude mit insgesamt 4 Wohneinheiten: zwei Wohnungen im Erdgeschoss und zwei Wohnungen im ersten Stock. Das modern aussehende Gebäude wird mit hochwertigen Materialien gebaut und nach den neuesten Baustandards ausgestattet: Styroporfassade 10 cm, weiße PVC-Zimmerei mit anthrazitfarbenen Jalousien, Jalousien mit elektrischen Hebevorrichtungen, Moskitonetze an allen Fenstern außer der Balkontür, INVERETER Klimaanlage in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer. Moderne Badezimmer-Sanitäreanlagen, Fußbodenheizung im Badezimmer, Keramikfliesen in Holzoptik, eine komplett begrünte Umgebung mit Betonpflaster und ein Teil des Gartens mit Kunstrasen bedeckt... Der geplante Baufertigstellungstermin ist der 1. Juli 2024. Die Wohnung S1 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und verfügt über eine Nettowohnfläche von 68,82 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 150 m<sup>2</sup> und zwei Parkplätze. PREIS: 240.000,00 € ID CODE: 1688

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565512

Agency ref id: 1688