

## ISTRA, LABIN, KUĆA S BAZENOM NA OSAMI, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns:

Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.:

52/2014

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN, KUĆA S BAZENOM NA OSAMI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	198 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	9400 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	31.01.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Labin ist eine Stadt auf der Kvarner-Seite der Halbinsel Istrien und liegt zwischen Opatija und Pula. In einer ruhigen Siedlung in der Nähe von Labin steht ein Einfamilienhaus mit einer Wohnfläche von 198m<sup>2</sup> und einem Garten von 9400m<sup>2</sup> zum Verkauf. Es besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, vier Schlafzimmern und ebenso vielen Badezimmern sowie einem Gäste-WC. Das Haus wird durch eine Klimaanlage beheizt und das Wohnzimmer verfügt über einen Kamin. Das Haus ist an einem erhöhten Standort gebaut, so dass die Terrasse einen schönen und freien Blick auf die Natur und den Wald bietet. Das Beste am Haus ist seine abgeschiedene Lage, die Privatsphäre, Abgeschiedenheit und Stille gewährleistet. Das Haus ist umgeben von einem weitläufigen Garten von 9.400 m<sup>2</sup> vollständig erhaltener Natur, teils mit allerlei mediterranen Pflanzen, teils Wald. Vor dem Haus befindet sich ein Außenpool mit Liegewiese, Grill und einem Spielplatz für Kinder. Ein etabliertes Vermietungsunternehmen kann künftigen Eigentümern auch Gewinn bringen, wenn sie sich dafür entscheiden, ein Haus für Touristen zu mieten oder ein Haus für das Familienleben in der Nähe der Stadt, aber dennoch in der Natur zu errichten. Es ist 10 km von der Touristenstadt Rabac entfernt. Ordnungsgemäße Dokumentation. ID CODE: 300291001-1531</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	565516
Agency ref id:	300291001-1531