

## Brač, Supetar - građ. zemljište s pogledom na more - 927 m2, Supetar, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine  
 Vorname: Agencija  
 Nachname: Angelus nekretnine  
 Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Grad Zagreb  
 City: Zagreb  
 Postleitzahl: 10000  
 Adresse: Vlaška ulica 72  
 Mobile: +385 91 482 6401  
 Phone: +385 1 466 2233  
 Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.  
 Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine  
 Sitz: Vlaška 72  
 OIB: 09618765380  
 Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556  
 Bankverbindung und Namen der Banken:  
 HR2723300031151546163  
 Grundkapital: 20.000 kn  
 Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Brač, Supetar - građ. zemljište s pogledom na more - 927 m2  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Land Art: Baugrundstück  
 Quadratfuß: 927 m<sup>2</sup>  
 Preis: 250,000.00 €  
 Erstellt: 31.01.2024

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Supetar  
Siedlung: Supetar  
Postleitzahl: 21400



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Aelus Nekretnine bietet ein attraktives Baugrundstück auf der Insel Brač zum Verkauf an. Ort: Das Baugrundstück befindet sich auf der Insel Brač, in der Stadt Supetar. Brač ist die größte mitteldalmatinische Insel und gehört mit über 2.700 Sonnenstunden zu den sonnigsten Adria-Gebieten. Umgeben von magischen Buchten und mit Pinien- und Zypressenwäldern bedeckt, ist es eine der schönsten kroatischen Inseln. Sie ist durch tägliche Schifflinien sehr gut mit dem Festland verbunden und ist eine der wenigen Inseln in der Adria, die über einen eigenen Flughafen verfügt, der sie mit vielen europäischen Städten verbindet. Supetar ist der größte Ort auf der Insel Brač, wo die Fahrt mit der Fähre von Supetar nach Split 50 Minuten dauert. Aufgrund seiner attraktiven geografischen Lage, des reichen kulturellen, touristischen und gastronomischen Inhalts, der wunderschönen Buchten und Strände und des entspannten Lebensstils ist Supetar als eines der begehrtesten Reiseziele zum Leben und Urlaub in Kroatien bekannt.

Beschreibung: Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit Meerblick mit einer Gesamtfläche von 927 m<sup>2</sup>, einer relativ regelmäßigen Form, nur 600 m vom Stadtstrand und 1500 m vom Stadtzentrum und dem Fährhafen entfernt. Das Land kann aus zwei Richtungen erreicht werden: von der Hauptstraße und der Straße, die durch das Dorf zur Küste führt. Die gesamte Infrastruktur befindet sich in der Nähe des Grundstücks. Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Siedlung, Mischnutzung - hauptsächlich Wohnen (S). Es ist geeignet für den Bau von: - Wohngebäude (freistehend) mit vier (4) bis sieben (7) Nutzungseinheiten. Die Nutzung des Gebäudes kann gemischt sein (teilweise Wohnen, teilweise gewerbliche Nutzung). Die Höhe des Gebäudes (max. Stockwerke) kann sein: Keller, Erdgeschoss, 1. Stock und Wohndachgeschoss oder - Stadtvillen mit Swimmingpool zum Wohnen oder für den Urlaub Die Besonderheit dieses Landes ist die schöne Aussicht auf das Meer, die Nähe zum Strand, zum Stadtzentrum und zum Fährhafen. Euer Angelus nekretnine d.o.o. ID CODE: 4091

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565558  
Agency ref id: 4091