

Stan s pogledom na MORE, 500m od plaže, Poreč, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan s pogledom na MORE, 500m od plaže, Poreč
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	58.54 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	225,000.00 €
Keller:	ja
Erstellt:	01.02.2024

Orientation

Ausrichtung: Süden, West

Zustand

Baujahr: 2014

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč

Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Abwasser



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine wunderschöne Wohnung mit Meerblick steht zum Verkauf, nur 500 m vom Strand entfernt! Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines Wohnhauses mit insgesamt 6 Wohnungen. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einer Küche, 2 Schlafzimmern und einer Terrasse. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage und das Badezimmer wurde 2023 komplett renoviert. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Keller und ein Parkplatz vor dem Gebäude. Flur: 3,58 m² Wohnzimmer + Küche: 17,15 m² Schlafzimmer: 10,49 m² Schlafzimmer: 11,66 m² Terrasse 25 %: 1,20 m² Gesamt: 48,12 m² Abstellraum und Parkplatz: 10,42 m² Gesamt: 58,54 m² Immobilien ID: H-0639 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den

Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565638

Agency ref id: H-0639

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881