

## Luksuzan stan s okućnicom, Kostrena, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Luksuzan stan s okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	125 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	167 m <sup>2</sup>
Terrasse:	21 m <sup>2</sup>
Preis:	100.00 €
Erstellt:	01.02.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kostrena
Siedlung:	Žuknica
Postleitzahl:	51221

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Luxusapartment in attraktiver Lage mit Meerblick in Kostrena. Die Wohnung befindet sich in einer neu erbauten Stadtvilla mit erstklassiger Bauweise, Design und Ausstattung und in Meeresnähe. Die geräumige und schön geschnittene, helle Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einem Abstellraum (Waschküche), einem Badezimmer, einer Küche mit Essbereich und einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. Die Wohnung verfügt über einen Aufzug und ist eine tolle Möglichkeit für Menschen mit Behinderungen. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze, einer davon im Freien und einer in der Garage, wo sich auch ein Keller (Holzschuppen) befindet. Heizung mit Wärmepumpen, Fußbodenheizung, hochwertige Aluminiumschreinerei, hochwertige Sanitäreanlagen. Attraktive Lage, ruhige und angenehme Lage, in der Nähe verschiedener Annehmlichkeiten, die für ein qualitativ hochwertiges Leben notwendig sind. ID CODE: 5493

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565652  
Agency ref id: 5493  
Kontakt Telefon: 0992770405