

## Kuća Prodaja kuće sa dvorištem u nepodrednoj blizini centra, Buje!, Buje, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodaja kuće sa dvorištem u nepodrednoj blizini centra, Buje!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 138 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 270,000.00 €  
Erstellt: 01.02.2024

#### Zustand

Baujahr: 1900



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Buje

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein Haus mit Garten im Zentrum von Buje! Das Haus besteht aus Erdgeschoss, 1. und 2. Etage. Die Fläche des Grundstücks beträgt 138 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befindet sich eine Eingangshalle mit Treppe, die in die 1. Etage führt. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche, 2 Schlafzimmer und einen Abstellraum. Von der Küche aus hat man Zugang zur Terrasse und zum Garten. Eine Innentreppe führt in die 2. Etage, wo sich 2 weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Flur befinden. Von der 2. Etage gibt es eine weitere Terrasse. Die Beheizung des Hauses erfolgt über eine holzbefeuerte Zentralheizung. Der Hof besteht aus einer Terrasse und einem Garten. Es gibt ein weiteres kleineres Steinhaus, das renoviert werden muss und als Taverne genutzt werden kann. Öffentliche Parkplätze zur Nutzung befinden sich in unmittelbarer Nähe des Hauses. Das Haus liegt im Zentrum von Buje, in der Nähe befinden sich Geschäfte, Cafés, Restaurants, eine Kirche, eine Bank, ein Postamt, eine Schule und viele andere lebensnotwendige Einrichtungen. Die Autobahn sowie die ersten Strände sind nur wenige Autominuten entfernt. Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565781  
Agency ref id: 16885