

Blizina Kaptol centra, 36m2, prizemlje, Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Marijana Maloča
Vorname: Marijana
Nachname: Maloča
Firmenname: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
r/

Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Über uns: La Mar agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama je licencirana
agencija upisana prema
Rješenju Ministarstva
gospodarstva, rada,
poduzetništva i obrta u Registar
posrednika pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
registarski broj: 19/20, sa
osiguranom djelatnosti kod
Euroherc osiguranja d.d., a čije
poslovanje je u potpunosti
prilagođeno odredbama Zakona
o posredovanju u prometu
nekretninama.

Osim pružanja usluge
posredovanja pri prodaji,
kupnji, najmu ili zamjeni
nekretnine, u suradnji sa
poslovnim partnerima, našim
klijentima možemo ponuditi i
sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za
nekretnine
adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Blizina Kaptol centra, 36m2, prizemlje
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	36 m ²
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	600.00 €
Erstellt:	02.02.2024

Orientation

Ausrichtung:	Norden
--------------	--------

Zustand

Baujahr:	1969
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Zagreb
Postleitzahl:	10000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Adria La Mar agencija posreduje pri najmu jednosobnog stana na odličnoj lokaciji u centru grada, blizina Kaptol centra. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade izgrađene 1969.g. Ukupno u zgradi ima ukupno 4. kata. IZNOS NAJMA: 600 EUR + REŽIJE Stan je raspoloživ odmah, a iznajmljuje se na period do 30.06.2024.g. Ukupna kvadratura stana iznosi 36 m ² , a sastoji se od: ulaznog dijela, dnevnog boravka koji je ujedno i spavaća soba, kuhinje, kupaonice bez wc-a i posebno wc. Prosječni iznos režija iznosi 80 EUR. Kućni ljubimci ne dolaze u obzir. Pri ulasku u stan Najmoprimac plaća iznos jedne mjesečne najamnine + polog u istom iznosu + agencijska provizija u visini 1/2 iznosa mjesečne
----------------------------	---

najamnine + PDV. Za više informacija, razgled nekretnine, kontaktirajte na +385
91 611 3014,. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta:
iro-794 Energetska klasa: C

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 565934

Agency ref id: iro-794

Kontakt Telefon: +385 (91) 611-3014