

Kuća u Valbandonu, dvojna, garaža, 3 sobe, vrt, Prodaja, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
 Vorname: Laci
 Nachname: Debeljak
 Firmenname: Aspectus d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Postleitzahl: 52100
 Adresse: Mletačka 12/3
 Mobile: +385 98 743 467
 Phone: +385 52 225 200
 Fax: +385 52 225 222
 Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,
property ownership deeds and
the registry applications with
the utility providers.

Whether you are buying or
selling a property, the
ASPECTUS agency is
continually at your service,
assisting with all your inquiries
and requests - with utmost
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća u Valbandonu, dvojna, garaža, 3 sobe, vrt, Prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	173.65 m²
Grundstücksgröße:	113 m²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	02.02.2024

Zustand

Zustand:	Bewohnbar
Baujahr:	1985

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Postleitzahl:	52212

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom,
Telefoninstallation
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Heizöl, Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Gelegenheit! Zum Verkauf steht ein Doppelhaus in Valbandon bei Fažana. Das Haus liegt in einer ruhigen, einseitig angeschlossenen Straße mit einer Gesamtfläche von 173,65 m². Das Haus verfügt über 112m² Wohnfläche auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es eine Küche + Esszimmer, Wohnzimmer, Terrasse, Flur, Schlafzimmer und Badezimmer, und im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, jedes mit eigener Terrasse, Badezimmer und Ankleidezimmer. Neben dem Haus befindet sich eine Garage von 31,08 m², ein Heizraum von 14,13 m², ein Abstellraum im Keller von 12 m², eine überdachte Fläche von 2 m² und ein Garten von 113 m². Das Haus verfügt über eine elektrische Zentralheizung oder eine Ölzentralheizung. Zur Kühlung verfügt das Haus über eine Klimaanlage. Das Haus verfügt über eine Nutzungserlaubnis und kann über ein Bankdarlehen erworben werden. In der Nähe des Hauses gibt es eine Bushaltestelle, einen Supermarkt und schöne Strände zum Baden sind nur 800 m entfernt. #Zuverkaufen #Haus #Strandnähe #Garage #Garten #Duplex

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566107
Agency ref id: 1605
Kontakt Telefon: +385 98 743 467