

Labin, Građevinsko zemljište 1448 m2, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, Građevinsko zemljište 1448 m2
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1448 m²
Preis: 100,000.00 €
Erstellt: 02.02.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin Baugrundstück 1448 qm. Die malerische Stadt Labin liegt auf einem 320 Meter hohen Hügel, die vom Glockenturm von St. dominiert wird. Tatsächlich kommt es selten vor, dass der Reichtum an Architektur und kulturhistorischen Denkmälern so reizvoll mit zahlreichen Kunststeliern kombiniert wird. Besuchen Sie nach einem Spaziergang durch die Straßen der Altstadt das Stadtmuseum mit einer archäologischen und ethnologischen Sammlung und einem in diesem Teil Europas einzigartigen Modell eines Kohlebergwerks, werfen Sie einen Blick in die Kunststeliern und genießen Sie den wunderschönen Blick auf das Meer, Kvarner und die Inseln. Unweit des Zentrums der Stadt Labin, in einer der städtischen Siedlungen, befindet sich dieses großzügige Grundstück. Das Grundstück hat eine rechteckige Form, ist sanft abfallend und bietet eine freie Aussicht. Strom, Telefon und Wasser sind in der Nähe. Die Lage ist trotz der Nähe zu allen Annehmlichkeiten der Stadt dennoch ruhig genug. Der Bau einer Stadtvilla ist erlaubt, die Mindestfläche des Baugrundstücks beträgt 1000 m². Die maximal zulässige Gebäudehöhe beträgt 8,50 m, d. h. die maximale Anzahl oberirdischer Stockwerke kann Erdgeschoss + 1 + Dachgeschoss sein. Mindestens 50 % der Gesamtfläche des Grundstücks müssen ein Park oder eine andere Grünanlage sein. Dies ist ein ideales Grundstück für den Bau einer Villa oder eines Einfamilienhauses mit einem wunderschönen Blick ins Grüne, und die Besonderheit ist sicherlich der Panoramablick auf die Altstadt. ID CODE: 1496

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566157

Agency ref id: 1496