

## EKSKLUZIVNA VILA - Podgora, Podgora, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	EKSKLUZIVNA VILA - Podgora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	780 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	350 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	13

Preis: 2,000,000.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2020

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Podgora  
Siedlung: Podgora  
Postleitzahl: 21327

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine exklusive Villa mit Swimmingpool und spektakulärem Meerblick bietet das ultimative Erlebnis von Luxus und Komfort. In erhöhter Lage gelegen und mit einer Gesamtfläche von 780 m<sup>2</sup> bietet dieses luxuriöse Anwesen unglaubliche Privatsphäre, sodass Sie dem Alltagsstress entfliehen und eine friedliche Umgebung genießen können. Die Villa besteht aus vier luxuriös eingerichteten Apartments. Das Innere der Villa umfasst geräumige und elegant eingerichtete Räume mit hochwertigen Möbeln und modernen Details. Die großen Fenster bieten viel natürliches Licht und ermöglichen einen freien Blick auf das endlose Blau des Meeres. Jede Terrasse bietet einen herrlichen Blick auf das Meer. Der private Pool befindet sich auf einer großen Terrasse, zwei Terrassen sind zusätzlich mit einer Hydromassagewanne ausgestattet. Die Villa verfügt über insgesamt 8 Schlafzimmer und 13 Badezimmer. Im Erdgeschoss befindet sich eine Lagerhalle mit zwei Wohneinheiten für Personen. Podgora liegt in der Nähe von Makarska an der wunderschönen Adria und ist ein märchenhaftes Reiseziel, das Besucher mit seiner Schönheit und seinem Charme anzieht. Dieses malerische Reiseziel bietet die perfekte Balance zwischen Tradition und Moderne und bietet

Besuchern ein unvergessliches Erlebnis der Adriaküste. Für weitere Informationen und eine Vision kontaktieren Sie uns vertrauensvoll. Ljubica Plazibat +385 99 4056 127 ljubica.plazibat@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1950

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566346

Agency ref id: ST1950