

Povile - Stan u modernoj novogradnji, Novi Vinodolski, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Povile - Stan u modernoj novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	53 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	207,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Povile
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Povile - Wohnung mit 2 Schlafzimmern in einem Neubau. Wir verkaufen eine Dreizimmerwohnung mit einer Fläche von 56,10 m² in einem Wohngebäude G+2 im ruhigen Ort Povile. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Zugang zu einem überdachten Balkon, zwei Schlafzimmern, einem modern ausgestatteten Badezimmer und einem Flur. Sie befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und ist über eine gemeinsame Treppe erreichbar. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz auf dem arrangierten Parkplatz direkt an der Zufahrtsstraße. Die Umgebung des Gebäudes wird als Grünfläche gestaltet sein, mit einer Stützmauer und einem Schutzzaun am Rand des Grundstücks. Der Bauträger plant, die Wohnungen ab Ende Mai 2024 an die einzelnen Käufer zu übergeben. Die Wohnung wird einen TV-Anschluss und eine Gegensprechanlage haben, sowie einen eigenen Strom- und Wasseranschluss mit eigenem Messgerät. Das Klimatisierungssystem wird in der Wohnung installiert und besteht aus einer Außeneinheit und drei Inneneinheiten, eine für das Wohnzimmer und beide Schlafzimmer mit separater Steuerung. In der Wohnung werden die Böden im Wohnzimmer, in der Küche, in beiden Schlafzimmern und im Flur aus Vinyl sein. Das Badezimmer wird mit einer Dusche, einem WC mit Spülkasten, einem Warmwasserbereiter, einem Waschbecken und einem Anschluss für eine Waschmaschine ausgestattet sein. Auf dem Balkon wird Keramik verlegt sein. Der Rest der Wohnung wird unmöbliert sein, aber mit allen Anschlüssen bereit für die problemlose Installation von Geräten. Die Wände in der Wohnung werden weiß sein. Das Gebäude wird eine klassische dreigeschossige Konstruktion mit Flachdach sein. Die Fassade wird weiß sein, und die Zäune werden aus Glas gefertigt. Für alle weiteren Fragen können Sie uns gerne kontaktieren. ID CODE: 813

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566382

Agency ref id: 813

Kontakt Telefon: +385 99 883 3323