

Povile - Novogradnja, stan na 1. katu s parkingom, Novi Vinodolski, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
 Vorname: Relax
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Postleitzahl: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Povile - Novogradnja, stan na 1. katu s parkingom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	53 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	207,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Povile
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Povile - Neubau, Wohnung im ersten Stock mit Parkplatz. In der ruhigen Siedlung Povile, in einem Neubau mit geplanter Fertigstellung im Mai 2024, verkaufen wir eine Wohnung im ersten Stock. Die Wohnung hat eine Fläche von 53,73 m2 und ist auf dem Grundriss als Einheit S3 gekennzeichnet. Sie besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einem Balkon. Die Wohnung wird mit einem Parkplatz verkauft. Der Bauträger plant, die Wohnungen ab Ende Mai 2024 an die einzelnen Käufer zu übergeben. Die Wohnung wird einen TV-Anschluss und Gegensprechanlage haben, sowie einen eigenen Strom- und Wasseranschluss mit eigenem Messgerät. Das Klimatisierungssystem wird in der Wohnung installiert und besteht aus einer Außeneinheit und drei Inneneinheiten, eine für das Wohnzimmer und beide Schlafzimmer mit separater Steuerung. Die Wände in der Wohnung werden weiß sein. Der Rest der Wohnung wird unmöbliert sein, aber mit allen Anschlüssen bereit für die problemlose Installation von Geräten. Das Badezimmer wird mit einer Dusche, einer Toilette mit Spülkasten, einem Warmwasserbereiter, einem Waschbecken und einem Anschluss für eine Waschmaschine ausgestattet sein. Die Böden im Wohnzimmer, in der Küche, in beiden Schlafzimmern und im Flur werden aus Vinyl sein, während das Badezimmer mit Keramikfliesen ausgestattet sein wird, die auch auf dem Balkon verlegt werden. Das Gebäude wird als klassische Struktur mit drei Etagen und Flachdach errichtet. Die Fassade wird weiß sein, und die Zäune werden aus Glas gefertigt. Die Umgebung des Gebäudes wird mit einer grünen Fläche bereichert, und am Rand des Grundstücks wird eine Stützmauer mit Schutzzaun errichtet. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne. ID CODE: 811

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566384

Agency ref id: 811

Kontakt Telefon: +385 99 883 3323