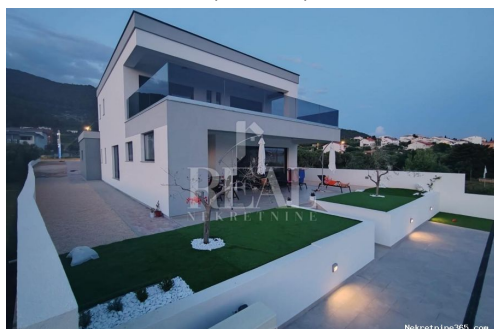


RAB-BANJOL, PREKRASNA VILA SA BAZENOM, 225 m2 NETO POVRŠINE, Rab, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAB-BANJOL, PREKRASNA VILA SA BAZENOM, 225 m2 NETO POVRŠINE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	225 m ²
Grundstücksgröße:	700 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Preis:	1,127,500.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Banjol
Postleitzahl:	51280

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RAB-BANJOL, EINE SCHÖNE WOHNFLÄCHE VON 225 m2 MIT GROSSEM GARTEN, GARAGE UND BEHEIZTEM POOL! Es besteht aus einem Erdgeschoss mit Eingangshalle, einem geräumigen offenen Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, einem kleineren Zimmer, einem Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Bad sowie einer separaten Toilette. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf die überdachte Terrasse mit Sommerküche und weiter in den Garten mit Swimmingpool und Sonnendeck. Die Treppe führt in die erste Etage, wo sich zwei geräumige, durch eine Eingangshalle getrennte Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und Zugang zur Terrasse befinden, die teilweise überdacht ist und einen schönen Blick auf das Meer bietet. Im Erdgeschoss gibt es außerdem einen Abstellraum mit Außeneingang und eine Garage für ein Fahrzeug von 23,4 m2. Auf der Rückseite des Gartens sind ausreichend Parkplätze vorhanden. Die Villa ist gut gebaut und mit Fußbodenheizung und -kühlung, Aluminiumschreinerei mit elektrischen Jalousien, Thermofassade usw. ausgestattet. Der Pool ist beheizt, Fläche 32 m2 (8m x 4m). Die Lage in der Nähe des Zentrums von Rab und des Strandes eignet sich zum Mieten und Genießen eines Urlaubs auf dieser wunderschönen Insel! ID CODE: 2415

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566394

Agency ref id: 2415