

Kuća s bazenom, samostojeća, roh bau, nadomak Pule, Istra, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,
property ownership deeds and
the registry applications with
the utility providers.

Whether you are buying or
selling a property, the
ASPECTUS agency is
continually at your service,
assisting with all your inquiries
and requests - with utmost
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća s bazenom, samostojeća, roh bau, nadomak Pule, Istra
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	248.04 m ²
Grundstücksgröße:	221 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	05.02.2024

Zustand

Baujahr:	2011
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein Haus mit Pool in der Nähe von Pula. Das Haus befindet sich im Roh-Bau-Stadium und wird als solches verkauft. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und erstem Stock. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, eine Speisekammer, ein Badezimmer und eine Terrasse, während sich im ersten Stock drei komfortable Schlafzimmer, zwei Badezimmer und zwei Balkone befinden und die Aussicht zum Gefühl der Ruhe beiträgt und Verbindung mit der Natur. Die gesamte Bruttobaufläche beträgt 248,04 m², die Nett Nutzfläche 181,61 m². Im Hof des Hauses gibt es einen Pool mit den Maßen 4x7,5x1,3m, eine überdachte Terrasse und einen Ruhebereich. Das Anwesen liegt 18 km von Pula entfernt, in einer äußerst ruhigen Wohngegend, ein Zuhause für diejenigen, die Ruhe, Privatsphäre und Komfort suchen. Die Entfernung zum Meer beträgt nur 10 km. #Haus zu verkaufen

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566534
Agency ref id: 1539
Kontakt Telefon: +385 99 3868 200