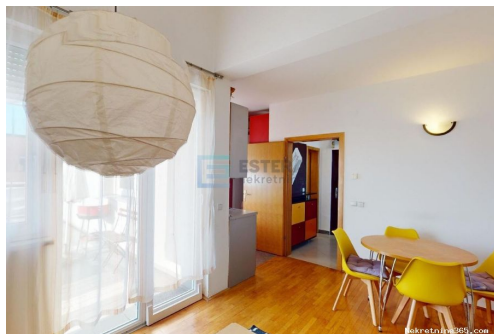


Stan Prodaja, Kajzerica, Južna obala II, dvoetažni 72 m2, Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
 Vorname: Estera
 Nachname: nekretnine
 Firmenname: Estera nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Postleitzahl: 10000
 Adresse: Nemčićeva 10
 Phone: 0038516999444
 Fax: 0038516999445
 Über uns:

Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Prodaja, Kajzerica, Južna obala II, dvoetažni 72 m2
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß:	71.77 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Preis:	199,500.00 €
Erstellt:	05.02.2024

Orientation

Ausrichtung:	Osten, Süden
--------------	--------------

Zustand

Baujahr:	2006
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Zagreb
Siedlung:	Novi Zagreb - Zapad
Ansiedlung:	Kajzerica
Postleitzahl:	10000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Gas, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz:	C

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Gas
--------------	------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Stan PRODAJA Kajzerica, Južna obala II, 3. kat, 2S, dvoetažni, 71,77 m ² . Stan ima slijedeću strukturu : donja etaža: ulazni hodnik sa spiralnim stepenicama, kuhinja, dnevni boravak, kupaona s tuš kadom i wc-om, terasa cca 22 m ² gornja etaža: spavaća soba, kupaonica s kadom i wc-om, spremište, radni prostor na galeriji. stanu pripadaju brojila potrošača: plinsko brojilo, elektro i vodomjerno brojilo. stanu pripada i vlastito parkirno mjesto ispred zgrade pod brojem 3. Na
----------------------------	---

galeriji stana uz pomicanje pozicije spiralnih stepenica postoji mogućnost preinake odnosno dobivanja još jedne spavaće sobe. Stan se može detaljno pregledati u virtualnoj šetnji na linku: <https://my.matterport.com/show/?m=52mr2FpDqCd> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566572

Agency ref id: 1102