

Kuća prodaja JAGODNJA GORNJA s velikom okućnicom 2900 m2, Polača, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was

empfehlenswert ist, wenn Sie beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:

Kuća prodaja JAGODNJA GORNJA s velikom okućnicom 2900 m2

Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	158.4 m ²
Grundstücksgröße:	2760 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	330,000.00 €
Erstellt:	05.02.2024

Zustand

Baujahr:	1975
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Polača
Siedlung:	Gornja Jagodnja
Postleitzahl:	23423



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Strom
-----------------	-------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>BIOGRAD - JAGODNJA GORNJA, samostojeća kuća s velikom okućnicom PRODAJE se kuća katnica, djelomično obnovljena, sastoji se od:- podruma od cca 30 m2,- v.prizemlja: hodnik, stepenište, spavaća soba, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom- kat: 2 spavaće sobe, hodnik, kupaonicaU dvorištu je pomoćni objekt - garaža.Sve je legalizirano i ishodoeno Rješenje o izvedenom stanju. Kuća je djelomično renovirana, zamjenjena je stolarija, PVC nova, osim na gornjoj etaži 2 manja prozora, promijenjen je krov i žljebovi. Iza kuće nalazi se prostrano imanje - na kojem su zasadene masline, bajami, smokve, vinova loze i ostale mediteranske kulture.Parcela je ograđena. Veliki je potencijal ove nekretnine obzirom na mogućnosti koje pruža trenutni prostor ali i mogućnost dodatne izgradnje i opremanje postojećeg objekta (više manjih vila s bazenom...) Kuća se može detaljno pregledati u virtualnoj šetnji na linku: https://kuula.co/share/collection/7X8tw?logo=1&info=0&logosize=188&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1 Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molim nazvati na +38591931007 Vedran (WA or Viber available)</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	566685
Agency ref id:	938
Kontakt Telefon:	+385 91 9381007