

Kuća s bazenom PRODAJA - Raštane, Sveti Filip I Jakov, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća s bazenom PRODAJA - Raštane
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß:	100 m ²
Grundstücksgröße:	1075 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	339,500.00 €
Erstellt:	05.02.2024

Zustand

Baujahr:	2021
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Sveti Filip I Jakov
Siedlung:	Donje Raštane
Postleitzahl:	23207

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>PRODAJE se kuća s bazenom, izgrađena kvalitetnim materijalima, spoj modernog i tradicionalnog mediteranskog stila, koja pruža privatnost i ugodan boravak u idiličnom okruženju. Savršena je za ljubitelje prirode koji traže mir daleko od gradske buke. Kuća se nalazi u mirnom mjestu u blizini Zadra, samo 4 kilometara udaljenosti od najbliže plaže. Sastoji se od velike dnevne sobe s blagovaonicom, kuhinje, ostave i prostrane kupaonice s tuš kadom i WC-om. Na katu se nalaze tri spavaće sobe (dvije dvokrevetne i jedna dječja s krevetima na kat) i lijepa prostrana kuponica s tuš kadom i WC. Iz prizemlja se izlazi na natkriveni trijem s kojeg se vidi bazen i sunčalište, i pruža se nesmetan pogled prema zidanom roštilju i otvorenom prostoru za druženje. Vanjski prostor se sastoji od velikog bazena 8 x 4 m okruženog ležaljka i suncobranom, uređene zelene površine i zidanog roštilja. Kuću možete detaljno pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju:https://my.matterport.com/show/?m=4NKGYEUpkLF Ovaj vanjski prostor savršena je oaza za jutarnje upijanje zlatnog mediteranskog sunca i zajedničko spremanje domaćih specijaliteta uz uživanje u miru i tišini malog mjesta. Oko kuće</p>
----------------------------	---

je napravljen vrhunska ograda kombinirane izvedbe, kamen i drvo. Lokacija je u mirnom dijelu zaleđa Dalmacije. Udaljena je samo 4 km od šljunčane plaže u Sv. Petru. Ovo je idealno mjesto za istraživanje okolice i jednodnevne izlete kao što su: Nacionalni park Kornati, Nacionalni park Krka, razgledavanje grada Zadra, Fun park Mirnovec, Park prirode Vransko jezero i još mnogo toga... Za više informacija, dodatne fotografije kao i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na: +385919381007 Vedran (WhatsApp or Viber available)

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566707

Agency ref id: 886