

Kuća Pašman sa 7 stambenih jedinica 100 m od mora!, Pašman, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist

ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Pašman sa 7 stambenih jedinica 100 m od mora!
Immobilie zur: Verkauf

| | |
|-------------------|--------------------|
| Quadratfuß: | 340 m ² |
| Grundstücksgröße: | 461 m ² |
| Schlafzimmer: | 11 |
| Badezimmer: | 7 |
| Preis: | 550,000.00 € |
| Erstellt: | 05.02.2024 |

Zustand

| | |
|----------|----------|
| Zustand: | Gepflegt |
| Baujahr: | 2011 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Zadarska županija |
| Stadt: | Pašman |
| Siedlung: | Pašman |
| Postleitzahl: | 23262 |

Genehmigungen

| | |
|--------------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |
| Prüfbescheinigung: | ja |



Zusätzliche Informationen

| | |
|-----------------|-------|
| Infrastructure: | Strom |
|-----------------|-------|

Heizung

| | |
|--------------|-------------|
| Heizungsart: | Klimaanlage |
|--------------|-------------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | <p>Prodaje se prostrana, uređena kuća stambene površine 340 m², (podrum, prizemlje i kat) dvorišta 461 m², na parceli od 631 m², izgrađena 2011. godine. Zadnja adaptacija izvršena 2019. godine. Sastoji se od sedam stambenih jedinica od kojih svaka ima kupaonicu, potpuno opremljenu kuhinju, balkon ili terasu, (mogućnost smještaja za 16 osoba). Smještena na prekrasnoj lokaciji u blizini pješčane plaže, u mjestu Pašmanu, na istoimenom otoku. Uz kuću se nalazi grijani vanjski bazen uz mnoštvo zabavnih sadržaja poput roštilja, četiri bicikla, bilijara, stolnog tenisa i dječjeg igrališta. Blizina poznatih turističkih središta (Zadra, Biograd na moru), dobra trajektna povezanost. Pašman je poznat po prekrasnim pješčanim plažama i borovim šumama. Udaljenost od prve plaže 120 m (betonska i pješčana plaža). Kuća ima grijani vanjski bazen, Internet , gratis 5</p> |
|----------------------------|---|

parking mjesta, grijanje na struju (klima), toplinska izolacija cijele kuće. Cijena kompletno namještene kuće je 550.000 EUR. Bez tereta, čisto vlasništvo i uredni papiri. Više informacija i dogovor za pregled nekretnine na +385914444688
Mirjana

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566785

Agency ref id: 663