

Vikendica Breznički Hum s 3428 m2 zemljišta, Breznički Hum, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vikendica Breznički Hum s 3428 m2 zemljišta
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß: 48.83 m²
Grundstücksgröße: 3400 m²
Schlafzimmer: 2
Preis: 37,900.00 €
Erstellt: 05.02.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2000
Letzte Renovierung: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Varaždinska županija
Stadt: Breznički Hum
Siedlung: Šćepanje
Postleitzahl: 42225



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wassertank

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: PRODAJE SE kuća za odmor (vikend kuća) sveukupne površine 38,74 m² s pripadajućim zemljištem površine 3428 m² u mjestu Breznički Hum nedaleko od izlaza s autoputa Zagreb-Varaždin (izlaz Breznički Hum).- idealna lokacija nekretnine za povremeni odmor ili odmor za vikend- lokacija udaljena 1 kilometar od izlaska s autoputa- mirno okruženje s mnogo zelenila- orijentacija parcele sjever - jug, pogodno za sadnju vinograda- kuća ima terasu sa južnom orijentacijom- kuća je građena klasičnom gradnjom (opekom) a gornji dio je sagrađen od stare hrastove građe, vrlo uredna i dobro održavana- stolarija drvena, u dnevnom boravku seljački pod i zidna drvena obloga- grijanje na štednjak na drva (kruta goriva)- posljednja adaptacija (izmjena stolarije i bojanje) 2018. godine- priključak el. energije i gradske vode (dvije opcije) uz parcelu- cisterna za kišnicu, septička jama- vlasništvo uredno, bez tereta i bez zapreka za prijenos na kupcaZa više informacija u vezi nekretnine i dogovor za pregled molim nazvati na: 0914444 655 Gordan Prilikom pregleda nekretnine potencijalnim kupcima ne naplaćuju se nikakvi troškovi.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566806

Agency ref id: 591