

Kuća s bazenom UGLJAN - Muline 251 m2, Preko, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:

Website: <https://www.estera-nekretnine.com>

Land: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Postleitzahl: 10000

Adresse: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća s bazenom UGLJAN - Muline 251 m2
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß:	251 m ²
Grundstücksgröße:	526 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	599,000.00 €
Erstellt:	05.02.2024

Zustand

Baujahr:	2018
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Preko
Siedlung:	Ugljan
Postleitzahl:	23273

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se luksuzna kuća u Mulinama na otoku Ugljanu. Nalazi se 150 metara od mora i centra mjesta, a do uvale s pješčanom plažom je svega 250 m. Kuća ima pogled na more, veliku terasu i bazen. U prizemlju se nalazi gostinjski WC, velika kuhinja s blagovanicom, dnevnom sobom i izlaskom na terasu ispred bazena. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i balkonima. Cijela kuća opremljena je električno podizanim roletama, podnim grijanjem i hlađenjem preko centralnog rashladnog sistema za grijanje i hlađenje. Kuća ima urednu dokumentaciju (vlasnički list, građevinsku i uporabnu dozvolu) i prodaje se bez tereta! Za više informacija slobodno se javite na 0914444655, Gordan
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566811

Agency ref id: 565