

Kuća prodaja Križevci 220 m2, Križevci, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća prodaja Križevci 220 m2
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	621 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	349,000.00 €
Erstellt:	05.02.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1982
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Koprivničko-križevačka županija
Stadt:	Križevci
Siedlung:	Križevci
Postleitzahl:	48260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Gas, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Gas
--------------	------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>PRODAJE se obiteljska kuća u Križevcima. Nalazi se u mirnom naselju svega 1500 m od centra, a opet u prirodnom okruženju, opremljena sa svime što život čini lijepim i ugodnim. Nekretnina je smještena na parceli od cca 4300 m² što daje velike mogućnosti za razvijanje prostora prema željama. Sama kuću sastoji se od dvije etaže, PRIZEMLJE se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe spojene s kuhinjom i blagavaonicom, kupaonice s tuš kabinom i WC-om, odvojenog toaleta, spavaće sobe, spremišta i garaže. Na KATU se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica s WC-om, veliki dnevni boravak i kuhinja s blagavaonicom. Dakle, puno prostora za bezbrižno stanovanje dvije ili čak tri generacije pod istim krovom. U</p>
----------------------------	--

dvorišnom prostoru nalazi se vrtna kućica (sjenica) za ugodno druženje, roštilj za pripremu hrane i u konačnici bazen dimenzije 10x4m sa sunčalištem od 200 m². Bazen je opremljen najmodernijom tehnologijom za čišćenje i održavanje, bez klora i kemikalija. Detalje same nekretnine možete pogledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://kuula.co/share/collection/7XVsj?logo=1&card=1&info=1&logosize=188&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1> Više fotografija bilo kojeg dijela nekretnine, kao i fotografije snimljene iz zraka, video snimljen dronom šaljemo na zahtjev! Za informacije nazovite 0914444655!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566835

Agency ref id: 402