

Prodaje se apartmanska kuća u Medulinu, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilien Eigentümer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilien Eigentümer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h.
dass er selbst keine günstigere
Immobilie als die auf der
Website von ESTATE ISTR
veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden
persönlich inspiziert, sorgfältig
ausgewählt und fotografiert, um
den entsprechenden Standard,
genaue Daten und genaue und
aktuelle Beschreibungen zu
gewährleisten. Durch die
direkte Zusammenarbeit mit
Immobilienbesitzer bieten
wir unseren Kunden den besten
Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen
Agenturen bieten wir lokale
Informationen aus erster Hand.
Ob Sie eine Immobilie suchen,
verkaufen oder vermieten
möchten, kontaktieren Sie uns –
wir kennen die Gegend Istriens,
in der wir unser ganzes Leben
verbracht haben, und wir
kennen alles, was in Istrien
angeboten und gesucht wird.
Sollten wir die von Ihnen
gesuchte Immobilie nicht
anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prodaje se apartmanska kuća u Medulinu
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	750 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4
Preis:	2,575,000.00 €
Erstellt:	12.07.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1994
Letzte Renovierung:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Apartmenthaus zum Verkauf in Medulin, Istrien Ein großes Haus in toller Lage Dieses Familienwohng Gebäude befindet sich in einem 2200 m² großen, wunderschön angelegten Garten, weniger als 100 m vom Meer entfernt. Im geräumigen Keller gibt es auch einen Platz zum geselligen Beisammensein am Kamin. Alle Wohneinheiten verfügen über eine Terrasse mit Meerblick. Es ist wunderschön eingerichtet und gepflegt, so dass Sie sofort einziehen und, wenn Sie möchten, das etablierte Geschäft der Vermietung im Sommer weiterführen können. Im Haus befinden sich Wohnungen größerer und kleinerer Flächen, die Sie mit kleinen Umbauten anders nutzen können. Das Eigentum ist 1/1 ohne Belastungen. In Medulin selbst, in der Nähe des Meeres und des archäologischen Parks Vižula, ist es selten, ein so geräumiges Haus auf einem Grundstück dieser Größe zu finden. Medulin, einst ein kleines Fischerdorf und heute eines der meistbesuchten Touristenziele in Kroatien, ist ein sehr beehrter Ort zum Leben und Arbeiten. Möchten Sie sich leisten, was wenige haben?

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566867

Agency ref id: 357

Kontakt Telefon: +385 91 178 0844