

Istra, Manjadvorci - građevinske parcele, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilienbesitzer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilienbesitzer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRRA veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Manjadvorci - gradevinske parcele
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1940 m²
Preis: 129,883.00 €
Erstellt: 15.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Rakalj
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf stehen zwei Baugrundstücke mit regelmäßiger, rechteckiger Form die am Rande des noch städtebaulich intakten Teils der beschaulichen Stadt

Manjadvorci liegen. Die Grundstücke sind über eine asphaltierte Straße erreichbar, es gibt auch eine weitere Zufahrtsstraße, einen Schotterweg. Stromanschluss gibt es neben den Grundstücken, Wasser ist etwa 200 Meter entfernt. Dieser kleine istrische Ort liegt nur 5 Kilometer von den wunderschönen Stränden und Buchten von Rakljan und 20 km von der Stadt Pula entfernt. Aufgrund ihrer Lage und des günstigen Preises eignen sich diese Grundstücke ideal für ein ruhiges Familienleben oder für Investitionen in den Tourismus. Denn immer mehr Menschen entscheiden sich für Frieden in der Natur, und genau das hat diese Position..

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566893

Agency ref id: 330

Kontakt Telefon: +385 91 927 1445