

Dvije kuće sa bazenima i pogledom na more u izgradnji, Raša, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilien Eigentümer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilien Eigentümer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRRA veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvije kuće sa bazenima i pogledom na more u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	100 m ²
Grundstücksgröße:	350 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	08.07.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Raša
Siedlung:	Trget
Postleitzahl:	52223



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Dvije kuće sa bazenima i pogledom na more u izgradnji Kuće na kat sa prekrasnim pogledom na more i Raški kanal, nalaze se iznad malog ribarskog mjesta Trget, a do grada Labina imate desetak minuta autom, ili cca 15 km. Obje kamene kućice
----------------------------	---

površine 100 m² - biti će kompletno završene do kraja godine, a svaka raspolaže okućnicom od 350 m². Sastoje se od prizemlja i kata, na katu su dvije spavaće sobe i kupatilo, balkon okrenut prema moru, odakle puca prekrasan pogled na Raški kanal. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak iz kojeg izlazite na terasu sa bazenom, veličine 8*4m, u okruženju je zelenila, sve sa pogledom na more. Obje kuće idealne su za ljude koji vole intimu, mir, za one koji uživaju u zelenilu, u mirisima istarskog bilja, sa smirujućim pogledom na more, bilo da se koriste osobno, ili za najam turistima. Na prodaju se nude kompletno namještene, sa grijanjem i hlađenjem, završenim okolišem. Pojedinačna cijena svake kuće je 450 000 eura, a kupci u ovoj fazi mogu sudjelovati sa idejama, izmjenama prema svojim željama.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566960

Agency ref id: 246

Kontakt Telefon: +385 91 497 63 28