

Prodaje se poljoprivredno zemljište površine 17112 m2 u blizini Marčane po cijeni od 5,49 EUR/m2, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf Immobilien in Istrien spezialisiertes Unternehmen, wir haben jede Immobilie persönlich inspiziert und werden Sie vom Anfang bis zum Ende der Realisierung Ihres Verkaufs oder Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren Kunden und Mietern die niedrigste Preisgarantie für dieselbe Immobilie auf dem Markt.

Der Vertrag zwischen dem Immobilieneigentümer und ESTATE ISTRA kommt nur dann zustande, wenn der Immobilieneigentümer garantiert, dass er ESTATE ISTRA den besten Preis für die Immobilie angeboten hat und er

keiner anderen Agentur
günstigere Preise anbietet, d.h.
dass er selbst keine günstigere
Immobilie als die auf der
Website von ESTATE ISTR
veröffentlichten Preise anbietet.

**WIR PRÜFEN UND
INSPIZIEREN JEDE
IMMOBILIE PERSÖNLICH.**
Alle Immobilien werden
persönlich inspiziert, sorgfältig
ausgewählt und fotografiert, um
den entsprechenden Standard,
genaue Daten und genaue und
aktuelle Beschreibungen zu
gewährleisten. Durch die
direkte Zusammenarbeit mit
Immobilienbesitzer bieten
wir unseren Kunden den besten
Service und den höchsten Wert.

**WIR SIND SPEZIALISTEN
FÜR IMMOBILIEN IN
ISTRIEN**

Im Gegensatz zu großen
Agenturen bieten wir lokale
Informationen aus erster Hand.
Ob Sie eine Immobilie suchen,
verkaufen oder vermieten
möchten, kontaktieren Sie uns –
wir kennen die Gegend Istriens,
in der wir unser ganzes Leben
verbracht haben, und wir
kennen alles, was in Istrien
angeboten und gesucht wird.
Sollten wir die von Ihnen
gesuchte Immobilie nicht
anbieten, suchen wir sie für Sie.

**WIR SIND IHR FÜHRER
VON ANFANG BIS ZUM
ENDE DES KAUFES ODER
DER MIETE EINER**

IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prodaje se poljoprivredno zemljište površine 17112 m2 u blizini Marčane po cijeni od 5,49 EUR/m2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	17112 m ²
Preis:	94,972.00 €
Erstellt:	08.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Krnica
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Zugang mit Fahrzeug:	Auto
----------------------	------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen ein großes Grundstück in der Nähe des historischen Mutvoran in Marčana - Istrien. 500 m von der Straße entfernt, für die Landwirtschaft. Ein großes landwirtschaftliches Grundstück von 17.112 m² steht im Süden Istriens, 5 km vom Meer (Duga Uvala) entfernt, in der Nähe der kleinen mittelalterlichen Stadt Mutvoran zum Verkauf. Das Grundstück ist 500 m von der asphaltierten Straße entfernt, die über eine mit dem Auto befahrbare Schotterstraße erreicht wird. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form, in unmittelbarer Nähe befindet sich ein Olivenhain, und auf dem Grundstück befindet sich auch ein istrischer Kažun, der im Wald versteckt ist. Früher war das Grundstück bewirtschaftet, überwiegend Acker- und Weideland, heute ist das Gelände nach vielen Jahren der Nichtnutzung größtenteils von Wald bedeckt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 566966

Agency ref id: 237

Kontakt Telefon: +385 91 497 63 28