

Na prodaju stanovi u novogradnji u Peroju površine 105 m2, Vodnjan, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien spezialisiertes Unternehmen, wir haben jede Immobilie persönlich inspiziert und werden Sie vom Anfang bis zum Ende der Realisierung Ihres Verkaufs oder Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren Kunden und Mietern die niedrigste Preisgarantie für dieselbe Immobilie auf dem Markt.

Der Vertrag zwischen dem Immobilieneigentümer und ESTATE ISTRA kommt nur dann zustande, wenn der Immobilieneigentümer garantiert, dass er ESTATE ISTRA den besten Preis für die Immobilie angeboten hat und er

keiner anderen Agentur
günstigere Preise anbietet, d.h.
dass er selbst keine günstigere
Immobilie als die auf der
Website von ESTATE ISTR
veröffentlichten Preise anbietet.

**WIR PRÜFEN UND
INSPIZIEREN JEDE
IMMOBILIE PERSÖNLICH.**
Alle Immobilien werden
persönlich inspiziert, sorgfältig
ausgewählt und fotografiert, um
den entsprechenden Standard,
genaue Daten und genaue und
aktuelle Beschreibungen zu
gewährleisten. Durch die
direkte Zusammenarbeit mit
Immobilienbesitzern bieten
wir unseren Kunden den besten
Service und den höchsten Wert.

**WIR SIND SPEZIALISTEN
FÜR IMMOBILIEN IN
ISTRIEN**

Im Gegensatz zu großen
Agenturen bieten wir lokale
Informationen aus erster Hand.
Ob Sie eine Immobilie suchen,
verkaufen oder vermieten
möchten, kontaktieren Sie uns –
wir kennen die Gegend Istriens,
in der wir unser ganzes Leben
verbracht haben, und wir
kennen alles, was in Istrien
angeboten und gesucht wird.
Sollten wir die von Ihnen
gesuchte Immobilie nicht
anbieten, suchen wir sie für Sie.

**WIR SIND IHR FÜHRER
VON ANFANG BIS ZUM
ENDE DES KAUFES ODER
DER MIETE EINER**

IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | Na prodaju stanovi u novogradnji u Peroju površine 105 m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 105 m ² |
| Stockwerke: | 3 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 273,000.00 € |
| Erstellt: | 08.07.2024 |

Zustand

| | |
|----------|----------------------|
| Baujahr: | 2022 |
| Zustand: | Bauarbeiten im Gange |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Vodnjan |
| Siedlung: | Peroj |
| Postleitzahl: | 52215 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Telefoninstallation

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen geräumige Wohnungen in einem Neubau kurz vor der Fertigstellung, Größe 105 m². In Peroj bei Pula gelegen, bestens ausgestattet. Peroj, Wohnungen zum Verkauf in einem neuen Gebäude mit einer Fläche von 105 m². Die Wohnungen bestehen aus einer Eingangshalle, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, Bad und Loggia. Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur Loggia. Der Stellplatz ist mehrstöckig und neben dem Gebäude gesichert. Die Wohnungen werden mit PVC-Tischlerei, Inverter-Klimaanlage mit WLAN und Fußbodenheizung im Wohnzimmer und Badezimmer ausgestattet. Die Bauweise ist von hoher Qualität, und aufgrund ihrer Lage können die genannten Objekte für touristische Zwecke genutzt und vermietet werden, aber auch als ideale Objekte für ein ruhiges Familienleben, da alle notwendigen Einrichtungen in der Nähe sind. Der Abschluss der Arbeiten wird für Ende 2022 erwartet.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567003

Agency ref id: 124

Kontakt Telefon: +385 91 497 63 28