

Barban – dvije kamene starine za renovaciju, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilienigentümer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilienigentümer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h.
dass er selbst keine günstigere
Immobilie als die auf der
Website von ESTATE ISTR
veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden
persönlich inspiziert, sorgfältig
ausgewählt und fotografiert, um
den entsprechenden Standard,
genaue Daten und genaue und
aktuelle Beschreibungen zu
gewährleisten. Durch die
direkte Zusammenarbeit mit
Immobilienbesitzer bieten
wir unseren Kunden den besten
Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen
Agenturen bieten wir lokale
Informationen aus erster Hand.
Ob Sie eine Immobilie suchen,
verkaufen oder vermieten
möchten, kontaktieren Sie uns –
wir kennen die Gegend Istriens,
in der wir unser ganzes Leben
verbracht haben, und wir
kennen alles, was in Istrien
angeboten und gesucht wird.
Sollten wir die von Ihnen
gesuchte Immobilie nicht
anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|---|
| Titel: | Barban – dvije kamene starine za renovaciju |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 115 m ² |
| Grundstücksgröße: | 129 m ² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Preis: | 73,000.00 € |
| Erstellt: | 15.07.2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Barban |
| Siedlung: | Šajini |
| Postleitzahl: | 52207 |



Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Zusätzliche Informationen

| | |
|-----------------|-------|
| Infrastructure: | Strom |
|-----------------|-------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | Wir verkaufen 2 traditionelle istrische Steinhäuser zur kompletten Renovierung, mit ein traditioneller Kamin und ein alter Wassertank. Gelegenheit! Glavani, zwei Häuser zum Verkauf, die sich auf zwei separaten Katasterparzellen befinden, aber |
|----------------------------|--|

als Set verkauft werden. Ein Haus ist ohne Dach völlig verfallen, das andere ist in viel besserem Zustand, es ist größer und hat eine Eingangstür, eine Taverne, einen Flur, ein Zimmer im ersten Stock und ein Zimmer im Dachgeschoss. Aufgrund ihrer äußerst ruhigen Lage sind die Häuser eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die Antiquitäten investieren und wiederbeleben möchten, die gemietet werden könnten, aber sie eignen sich auch zum Wohnen für jemanden, der nicht in der Stadt sein möchte, da sie weniger sind mehr als 30 km von Pula entfernt. Sie haben die berühmte istrische šterna, einen Steingarten und einen Teil des Gartens, der sich gegenüber den Häusern befindet. Sie sind von Ferienhäusern umgeben und 14 km vom Meer und den Stränden entfernt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567010

Agency ref id: 85

Kontakt Telefon: +385 91 927 1445