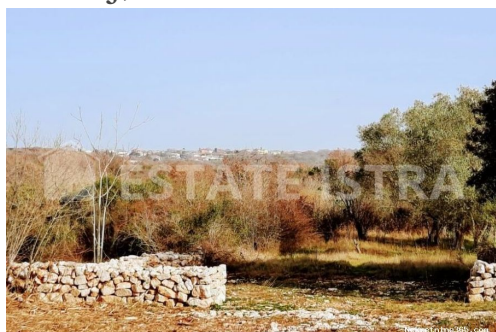


Prodaje se poljoprivredno zemljište površine 7145 m2 nedaleko od Rovinja, Rovinj, Land



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien spezialisiertes Unternehmen, wir haben jede Immobilie persönlich inspiziert und werden Sie vom Anfang bis zum Ende der Realisierung Ihres Verkaufs oder Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTIE
E - Wir garantieren unseren Kunden und Mietern die niedrigste Preisgarantie für dieselbe Immobilie auf dem Markt.

Der Vertrag zwischen dem Immobilieneigentümer und ESTATE ISTRA kommt nur dann zustande, wenn der Immobilieneigentümer garantiert, dass er ESTATE ISTRA den besten Preis für die Immobilie angeboten hat und er

keiner anderen Agentur
günstigere Preise anbietet, d.h.
dass er selbst keine günstigere
Immobilie als die auf der
Website von ESTATE ISTRRA
veröffentlichten Preise anbietet.

**WIR PRÜFEN UND
INSPIZIEREN JEDE
IMMOBILIE PERSÖNLICH.**
Alle Immobilien werden
persönlich inspiziert, sorgfältig
ausgewählt und fotografiert, um
den entsprechenden Standard,
genaue Daten und genaue und
aktuelle Beschreibungen zu
gewährleisten. Durch die
direkte Zusammenarbeit mit
Immobilienbesitzer bieten
wir unseren Kunden den besten
Service und den höchsten Wert.

**WIR SIND SPEZIALISTEN
FÜR IMMOBILIEN IN
ISTRIEN**

Im Gegensatz zu großen
Agenturen bieten wir lokale
Informationen aus erster Hand.
Ob Sie eine Immobilie suchen,
verkaufen oder vermieten
möchten, kontaktieren Sie uns –
wir kennen die Gegend Istriens,
in der wir unser ganzes Leben
verbracht haben, und wir
kennen alles, was in Istrien
angeboten und gesucht wird.
Sollten wir die von Ihnen
gesuchte Immobilie nicht
anbieten, suchen wir sie für Sie.

**WIR SIND IHR FÜHRER
VON ANFANG BIS ZUM
ENDE DES KAUFES ODER
DER MIETE EINER**

IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prodaje se poljoprivredno zemljište površine 7145 m2 nedaleko od Rovinja
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	7145 m ²
Preis:	214,350.00 €
Erstellt:	08.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

Genehmigungen

Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Zugang mit Fahrzeug:	Auto, Lastwagen
----------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche	Großes landwirtschaftliches Grundstück zum Verkauf in der Nähe von Rovinj, in
-------------	---

Informationen:

ausgezeichneter Lage für Olivenanbau. Wasseranschluss auf dem Grundstück Top-Lage! Grundstück zum Verkauf mit einer Fläche von 7145 m². Es ist 1,5 km von der Hauptstraße (DC303) zwischen Rovinj und dem Dorf Rovinjsko entfernt, und es ist möglich, aus beiden Richtungen anzureisen. Ein Teil der Straße ist asphaltiert. Das Grundstück liegt in unmittelbarer Nähe des neuen Fahrradwegs (der alten Bahnlinie Rovinj-Selo) neben wunderschönen Olivenhainen und Weinbergen. Es wird von einer alten Steinmauer begrenzt und eignet sich für Landwirtschaft und Erholung. Es verfügt über einen Wasseranschluss (Stadtwasserversorgung), außerdem besteht die Möglichkeit des Stromanschlusses und des Anschlusses an Stadtgas. Es besteht auch die Möglichkeit, ein angrenzendes Grundstück zu kaufen, auf dem die Gesamtfläche 10.000 m² betragen würde.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567011

Agency ref id: 79

Kontakt Telefon: +385 91 497 63 28