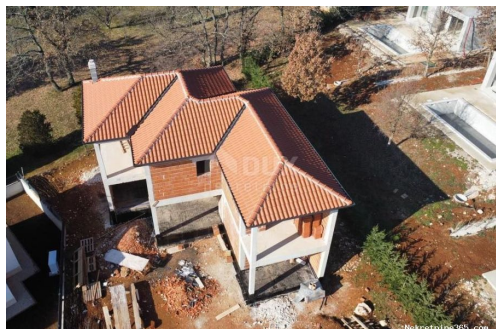


ISTRA, KAŠTELIR - Kuća s bazenom u roh bau fazi, Kaštelir-Labinci, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,KAŠTELIR - Kuća s bazenom u roh bau fazi
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	214 m ²
Grundstücksgröße:	762 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	4
Preis:	275,000.00 €
Erstellt:	24.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kaštelir-Labinci
Siedlung:	Kaštelir
Postleitzahl:	52464

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, KAŠTELIR - Haus mit Swimmingpool in der Renovierungsphase An der Westküste Istriens, umgeben von üppiger mediterraner Vegetation, die sich mit Olivenhainen, Weinbergen und Feldern vermischt, liegt die Gemeinde Kaštelir-Labinci. Zwei Orte - Kaštelir und Labinci, tal. Castelier - S. Domenica wurden im Laufe der Jahrhunderte allmählich urbanisiert, was zu ihrer Konvergenz führte, so dass sie heute einen Ort bilden, der zehn Kilometer nördlich von Poreč liegt. In der Nähe von Kaštelir steht ein Haus mit Swimmingpool im Rohbau zum Verkauf. Es wird in dem Stadium verkauft, in dem Strom, Wasser, Kanalisation, Heizung, Installationen und Außenschreinereiarbeiten abgeschlossen sind. Die Größe der Villa beträgt 214,53 m². Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Esszimmer und eine Küche mit Speisekammer, von der aus man Zugang zur Terrasse und zum Pool hat. Es gibt auch eine Toilette, ein Schlafzimmer mit separatem Badezimmer. Das Wohnzimmer verfügt über einen Kamin für einen Kamin. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Terrasse. Außerdem gibt es im ersten Stock einen zusätzlichen Abstellraum. Außerdem gibt es im Garten eine Außenküche und einen Technikraum für den Swimmingpool. Es ist möglich, eine Immobilie in der schlüsselfertigen Phase zu kaufen. Ideale Immobilie für luxuriöses Familienleben oder touristische Vermietung. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 27429

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567058

Agency ref id: 27429