

LOBORIKA PRIZEMNICA 50m2+DOZVOLA ZA DRUGU 120m2, Marčana,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien
Vorname: Agencija
Nachname: Bagi Immobilien
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Adresse: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: LOBORIKA PRIZEMNICA 50m2+DOZVOLA ZA DRUGU 120m2
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 50 m²
Grundstücksgröße: 700 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 269,750.00 €
Erstellt: 20.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Loborika
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen ein modernes einstöckiges Haus in Loborika von 50 m² mit einer großen überdachten Terrasse. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Hergestellt aus hochwertigen Materialien, ausgestattet mit neuen Möbeln und Sanitäreinrichtungen. Heizung, Holzofen oder Klimaanlage. Das Haus liegt auf einem 700m² großen Grundstück, für das eine Baugenehmigung vorliegt für den Bau eines weiteren einstöckigen Hauses mit einer Bruttogrundrissfläche von 117,70m², gezahlte Versorgungsbeiträge, Anschlüsse und gemeldete Arbeitsbeginne. Das Grundstück ist komplett eingezäunt. Das Haus wird möbliert verkauft. Geeignet für das Familienleben oder als Ferienhaus, Es bietet dem neuen Eigentümer den Komfort von Privatsphäre und Ruhe in der Natur. Nur 7 km von Pula, 2 km vom Flughafen entfernt. Eigentum sowie vollständige Dokumentation in Ordnung. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen! Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 3699

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567147
Agency ref id: 3699
Kontakt Telefon: 0911509059