

Uvala Soline, otok Krk, novogradnja, trosoban stan u prizemlju, okućnica, pogled, prodaja, Dobrinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore,
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Uvala Soline, otok Krk, novogradnja, trosoban stan u prizemlju, okućnica, pogled, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	273,000.00 €
Erstellt:	06.02.2024

Orientation

Ausrichtung:	Norden, West
--------------	--------------

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Soline
Postleitzahl:	51514

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Soline Bay, Neubau, ruhige Lage, Meerblick. Im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses befindet sich eine Dreizimmerwohnung von 66 m². Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einer Küche, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse mit wunderschönem Panoramablick auf das Meer. Beim Bau wurden hochwertige Materialien, italienische Keramik, verwendet und die Wohnung wird mit einer Inverter-Klimaanlage mit WLAN, PVC-Zimmerarbeiten und Moskitonetzen ausgestattet. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 120 m² und einen Parkplatz von 12,50 m². Das Objekt befindet sich in der ersten Bauphase (Roh Bau), die Fertigstellung ist für Juni 2024 geplant. Außerdem unterliegt die Immobilie dem Mehrwertsteuersystem, was bedeutet, dass der Käufer keine Immobilienumsatzsteuer zahlt. Sehr komfortable Zimmereinteilung, ideal für das Familienleben. Der Strand ist 700m entfernt! Immobilien ID: ID-1430
Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 567313
Agency ref id: ID-1430
Kontakt Telefon: +385 (99) 374-9185